

## ISTRA, PREMANTURA Unikatan penthouse s pogledom na more! MOGUĆNOST ZAMJENE!, Medulin, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, PREMANTURA Unikatan penthouse s pogledom na more! MOGUĆNOST ZAMJENE!
Property for:	Vendita
Square feet:	109 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	300,000.00 €
Publié:	13.08.2024

### État

Nouvelle construction: oui



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Premantura
Poštanski broj:	52203

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Nombre de places de parking: 1

### Description

Information supplémentaire: ISTRA, PREMANTURA Unikatan penthouse s pogledom na more! U ponudi Vam nudi vrlo zanimljiv penthouse na top lokaciji! Udaljenost od prvih plaža je 500 metara zračne linije dok su trgovine, restorani i ostali sadržaj pristupačni na pješačkoj udaljenosti. Penthouse se nalazi u sklopu zgrade s zajedničkim bazenom

te se nalazi u mirnoj ulici. Penthouse se sastoji od hodnika unutar kojeg se smjestila prostorija za garderobu te iz hodnika pristupamo velikom open space dnevnom boravku s kuhinjom iz kojeg se izlazi na terasu koja pruža pogled na zelenilo i more. Spomenuti open space prostor nudi puno prirodnog svjetla radi velikih staklenih stijenki čak s dvije strane. Nadalje penthouse nudi još 3 spavaće sobe od kojih dvije imaju pogled na more i zelenilo te dvije kupaonice. Za grijanje i hlađenje postavljena su dva klima uređaja. Stanu pripada parkirno mjesto te spremište u podrumu u sklopu zgrade. Mirna lokacija s pogledom na zelenilo i more uz mogućnost korištenja bazena svega 500 metara od kristalnog čistog mora čini ovu nekretninu atraktivnom investicijom! Udaljenost do poznatog Rt Kamenjak je svega 3 minute vožnje autom . Za sve dodatne informacije ili razgled slobodno se obratite na : 095 388 1059 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29280

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 588819

interne:

Agency ref id: 29280