

Pula luksuzni stan s 3 spavaće sobe i 2 parkirna mjesta, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Estate Istra
 Prénom: Estate
 Nom: Istra
 Nom de l'entreprise: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.estateistra.com>
 Pays: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 Code postal: 52100
 Adresse: Šijanska, 1/D
 Mobile: 00385914976328
 Phone: 00385912219218
 À propos de nous: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNOSTI PROVIJERAVAMO
 I PREGLEDAVAMO SVAKU
 NEKRETNOST. Sve nekretnosti
 osobno su provjerene, sa
 pažnjom izabrane i
 fotografirane kako bismo
 osigurali odgovarajući standard,
 točne podatke, kao i precizne i
 ažurne opise. Suradujući
 izravno s vlasnicima
 nekretnosti, pružamo najbolju
 uslugu i najvišu vrijednost
 našim klijentima.**

**SPECIJALISTI SMO ZA
 NEKRETNOSTI U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
 mi pružamo lokalne
 informacije, i to iz prve ruke.
 Bilo da tražite nekretnost, ili je
 želite prodati, iznajmiti, obratite
 nam se – jako dobro poznajemo
 područje Iste u kojoj cijeli život
 živimo i upoznati smo sa svime
 što se nudi i traži u Istri.
 Ukoliko nemamo u ponudi
 nekretnost kakvu tražite, mi
 ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
 POČETKA DO KRAJA
 KUPOPRODAJE ILI NAJMA
 NEKRETNOSTI**

Organiziramo vam pravnu
 službu koja za naše klijente
 obavlja sve poslove vezane uz
 knjižno imovinske provjere
 nekretnosti, izrade svih pravnih
 akata do predaje potrebnih
 dokumenata na razrez poreza i
 uknjižbu vlasništva na

Reg No.:

kupljenoj nekretnini.

Agent: 1/2022

Détails des annonces

Commun

Titre:	Pula luksuzni stan s 3 spavaće sobe i 2 parkirna mjesta
Property for:	Vendita
Square feet:	77.06 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	278,000.00 €
Publié:	08.07.2024

État

Built:	2017
Etat de l'article:	Maintenu

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
Trimestre:	Kaštanjer
Poštanski broj:	52100

Permis

Certificat de propriété:	oui
Certificat d'inspection:	oui



Informations complémentaires

Infrastructure:	Eaux d'égout, Électricité
Consommation d'énergie:	A+

Description

Information supplémentaire:	Pula luksuzni stan s 3 spavaće sobe i 2 parkirna mjesta U Pulskom naselju Kaštanjer nalazi su ovaj luksuzni stan na drugom katu zgrade, ujedno je to i zadnji kat. Zgrada je novija izgrađena je 2017 godine. Sastoji se od ulaznog prostora, kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom u open space izvedbi s izlazom na prostranu terasu, 3 spavaće sobe od toga jedna ima terasu, kupaoone, spremišta u prizemlju i 2 parkirna mjesta. U svakoj sobi je klima uređaj, kupaoona ima podno
-----------------------------	--

grijanje. Do ulaza u stan je doveden gradski plin. Sav namještaj u stanu je dopremljen iz Nizozemske. Visoke je kvalitete iz raznih dizajnerskih kuća, pomno je biran i odiše luksuzom. Zgrada je u odličnom stanju. Pula je najveći grad i glavna luka Istarskog poluotoka smješten na južnom dijelu rta. Jedan je od najpopularnijih turističkih centara i kulturnih prizora. Njegovi povijesni atributi i karakteristike vidljive su na svakome uglu, ulici, crkvi i muzeju. No najvrjednija i najvažnija povijesna baština zasigurno je veličanstveni Amfiteatar poznat kao Koloseum iz 2. stoljeća. Znamenitosti su ostavile snažan utisak na današnji turizam i daljnji razvoj. Najpoznatije su: Amfiteatar, Augustov Hram, Sergijev Slavoluk pobjede poznat kao i Zlatna Vrata, Katedrala Uznesenja Blažene Djevice Marije, Hramovi i Bazilike na Forumu, Komunalna Palača na Forumu, Arsenal Brodogradilište, Sv. Marija Formosa, Portarata i Giardinin Trg (Piazza), Rimske Zidine, Rimska Vrata, Rimski Teatar, Mletačka Utvrda i još mnoge druge. Ako ste hedonistička duša i tražite moderan i luksuzan stan, na pravom ste mjestu . Nazovite nas!

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 589022
 Agency ref id: 497
 Numéro du contact: +385 91 497 63 28