

LUKOVO ŠUGARJE - Kuća sa potencijalom 50 metara od mora, Karlobag. Maison



Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	LUKOVO ŠUGARJE - Kuća sa potencijalom 50 metara od mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	106 m ²
Taille du lot:	403 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	135,000.00 €
Publié:	02.07.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Ličko-senjska županija
Ville:	Karlobag
City area:	Lukovo Šugarje
Poštanski broj:	53288

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	<p>LUKOVO ŠUGARJE - Kuća sa potencijalom 50 metara od mora IZVRSNA PRILIKA ZA ADAPTACIJU - KUĆA S VELIKIM POTENCIJALOM U PARKU PRIRODE VELEBIT Iz ponude izdvajamo kuću s nevjerovatnim potencijalom za potpunu adaptaciju, smještenu u prekrasnom mediteranskom vrtu u Parku prirode Velebit. Kuća je okružena visokim borovima, čempresima, smokvama, bademima, ružmarinom, agavama i murvama, i kao takva nudi jedinstvenu priliku za stvaranje vašeg vlastitog mediteranskog raja. Kuća površine 105 m², s ograđenm okućnicom površine 324 m². Nalazi se 50 m od mora, s predivnim pogledom i lako dostupnim uvalama, što pruža izvrsnu mogućnost za razvoj turizma i iznajmljivanje kao kuće za odmor. Lokacija u Parku prirode Velebit dodatno naglašava prirodnu ljepotu i mir ovog područja. Već su izrađeni glavni arhitektonski projekt i projekt statike za obnovu, uz besplatno dostupne projekte i geodetski elaborat, što olakšava proces</p>
-----------------------------	---

adaptacije i planiranja uređenja kaskadnog vrta. Ova nekretnina pruža nevjerojatnu priliku za život u skladu s prirodom i istraživanje ljepota Parka prirode Velebit. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 29337

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 589041
Agency ref id: 29337