

## OZALJ, RIBNIK- Šumsko imanje od 255 190 m2, Ribnik, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OZALJ, RIBNIK- Šumsko imanje od 255 190 m2
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terre agricole
Square feet:	255190 m <sup>2</sup>
Prix:	156,000.00 €
Publié:	02.07.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Karlovačka županija
Ville:	Ribnik
City area:	Ribnik
Poštanski broj:	47272



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

#### Information

#### supplémentaire:

OZALJ, RIBNIK- Šumsko imanje od 255.190 m2 Ponosno predstavljamo ovu rijetku priliku - šumsko imanje u Ribniku ukupne površine 255.190 m2, smješteno samo 5 km udaljeno od granice sa Slovenijom. Ovo izvanredno imanje predstavlja pravu rijetkost na tržištu nekretnina. Ovo veliko imanje pruža izvrsne mogućnosti za investiciju u turizam, posebno kao lovište s bogatim prirodnim resursima. Nalazi se na sve traženijoj lokaciji, blizu Slovenije, u prekrasnom prirodnom okruženju s rijekom i kanjonima, te je dobro povezano s većim gradovima poput Rijeke i Zagreba. Ribnik je naselje bogate povijesti, poznato po starom gradu Ribniku. Dvorac koji predstavlja dragocjeni povijesni spomenik te značajan turistički potencijal za lokalnu zajednicu. U blizini se nalaze i popularne motocross i autocross staze koje okupljaju sportaše i publiku iz cijele regije. Osim toga, u blizini su uređene šumske staze, sjenice za odmor uz rijeku te biciklistički putevi, nudeći dodatne mogućnosti za rekreaciju i turističke aktivnosti. Svjesni važnosti ove rijetke ponude, preporučujemo vam da ne propustite priliku za investiciju u ovo šumsko imanje. Za sve dodatne informacije i dogovor oko oglada, slobodno nas kontaktirajte. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>  
ID KOD AGENCIJE: 28636

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence      589049  
interne:  
Agency ref id:          28636