

Poreč, luksuzni stan na traženoj lokaciji sa vrtom!, Poreč, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Poreč, luksuzni stan na traženoj lokaciji sa vrtom!
Property for: Vendita
Square feet: 108 m²
Bedrooms: 4
Prix: 433,720.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2023



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Poreč

City area: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Poreč, luksuzni stan na traženoj lokaciji sa vrtom! Na traženoj lokaciji u blizini centra grada Poreča prodaje se ovaj luksuzni stan u prizemlju sa vrtom. Stan se nalazi u prizemlju zgrade sa četiri stambene jedinice i udaljen je od centra grada 2 km i 1 km od prvih plaža. Njegova površina iznosi 108,43 m². Ulaskom u stan dolazimo u hodnik sa garderobom koji nas vodi u prostrani dnevni prostor gdje se nalaze kuhinja sa blagovaonom i dnevni boravak otvorenog tipa. Kroz cijeli dnevni prostor postavljene su staklene stijene koje prostoru omogućavaju veliki dotok svjetlosti. Iz dnevnog boravka izlazi se ne na prostranu natkrivenu terasu koja nas vodi u lijepo uređen vrt od 143.87 m². Tu su još smještene tri prostrane spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonu, te još jedna dodatna kupaona. U vlasništvo stana dolaze dva parkirna mjesta kao i ostava u podrumu od 15,86 m². Po cijelom stanu biti će postavljeno podno grijanje na dizalicu topline te rva faza za klima uređaje. Svi podovi u stanu biti će obloženi kvalitetnim parketom osim kupaona i kuhinje. Stanovi će biti izgrađeni od visoko kvalitetnih materijala. Predviđeni završetak gradnje je 6. mjesec 2024. Zbog svoje lokacije, sadržaja i prostranosti ova je nekretnina idealna investicija. Nekretnina je u sustavu PDV-a te je istaknuta cijena sa PDV-om. ID KOD AGENCIJE: 1022-543

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 589132
Agency ref id: 1022-543