

## STAN, PRODAJA, GRABERJE IVANIĆKO, 52 m2 3-soban, Ivanić-Grad - Okolica, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Starling  
Prénom: Agencija  
Nom: Starling  
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000  
Adresse: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	STAN, PRODAJA, GRABERJE IVANIĆKO, 52 m2 3-soban
Property for:	Vendita
Square feet:	52 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	65,000.00 €
Publié:	12.04.2024

### État

Built:	1962
Dernière rénovation:	2009

### Localisation

Pays:	Croatia
-------	---------

Etat / Région / Province: Zagrebačka županija  
Ville: Ivanić-Grad - Okolica  
City area: Graberje Ivaničko  
Poštanski broj: 10310



## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: STAN, PRODAJA, GRABERJE IVANIČKO, 52 m2 3-soban Prodaje se trosoban stan površine 52 m2 u prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1962. godine, sastoji se od prizemlja i kata, a nalazi se u ulici Pavla Pavunića. Stan se sastoji od dnevnog boravka integriranog s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, ostave i hodnika. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu i vrtni dio zgrade. Posjeduje i spremište veličine cca 10 m2. Zgrada ima dvorišni dio gdje se može parkirati. U originalu je to dvosoban stan koji se za potrebe funkcioniranja prenamijenio u trosoban stan, a ovisno o potrebama lako se može vratiti u prvobitno stanje. Nalazi se u mirnom dijelu naselja u neposrednoj blizini javnog prijevoza, doma zdravlja, trgovina, škole, vrtića i ostalih bitnih sadržaja. Orijehtacija: J - I Grijanje: grijalice na struju Visina stropa: 2,50 m Parking: u dvorištu Cijena za stan: 65.000,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 5465

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 589171  
Agency ref id: 5465