

## Matulji, šarmantan stan nedaleko centra, Matulji, Appartement



### Info vendeur

Nom: Vektor nekretnine  
Prénom: Vektor  
Nom: nekretnine  
Nom de l'entreprise: Vektor nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://vektor-nekretnine.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Vatroslava Lisinskog 4  
Phone: +385 51 563 800  
À propos de nous: Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Vevec  
Reg No.: 103/2015

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Matulji, šarmantan stan nedaleko centra  
Property for: Vendita  
Square feet: 98 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Prix: 220,000.00 €  
Publié: 25.06.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Matulji  
City area: Matulji  
Poštanski broj: 51211

### Description

Information supplémentaire: Prodajemo prostran stan u prizemlju uredne etažirane kuće s obnovljenom fasadom. Površine 98.72m<sup>2</sup>, ovaj šarmantni stan nudi udoban i svijetao prostor za ugodan život. Smješten u blizini centra Matulja, ova lokacija nudi praktičnost zbog blizina sadržaja. Ulazni portun vodi na prostranu terasu (popločenu okućnicu) od 20m<sup>2</sup>, idealnu za uživanje na otvorenom. Terasa je ograđena sa svih strana visokom ogradom i pruža zaklon od pogleda. Po ulasku u stan, dočekuje vas prostrana kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak na južnoj strani, obasjani suncem. Na sjevernoj strani stana su dvije udobne spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Osim prostranih soba, stan sadrži i dodatne prostorije za praktičnost - veliki "laundry room" te prostoriju s kotlom za centralno grijanje na naftu. Iz kotlovnice također postoji drugi izlaz na terasu. Prozori i grilje su drveni, ali izuzetno kvalitetni i pružaju šarm i toplinu prostoru. Stan je tijekom vremena uredno održavan i odmah je useljiv. Sav namještaj ostaje u stanu, osim slika i osobnih stvari. Preporuka agenta! ID KOD AGENCIJE: 9819

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence      589217  
interne:  
Agency ref id:          9819