

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 162 m2, 4-soban, Rovinj, Appartement



Info vendeur

Nom:	Brick Nekretnine
Prénom:	Brick
Nom:	Nekretnine
Nom de l'entreprise:	Brick nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://bricknekretnine.hr
Pays:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Code postal:	10000
Adresse:	Petrova ulica 15 B
Mobile:	00385 98 167 8598
À propos de nous:	<p>Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.</p> <p>Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.</p>
Reg No.:	138/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 162 m2, 4-soban
Property for:	Vendita
Square feet:	162 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Région de Terrace:	20 m ²
Prix:	895,000.00 €
Publié:	12.04.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Rovinj
City area:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Parking

Garage: oui

Description

Information supplémentaire: STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 162 m2, 4-soban BRICK NEKRETNINE Vam predstavljaju novi projekt novogradnje - četiri luksuzna četverosobna stana različitih kvadratura (3 x 162 m2, 167 m2) smještenih u mirnom i rezidencijalnom dijelu Rovinja, udaljenih svega 200 m od mora. Zgrada će posjedovati energetska certifikat A+, što daje sigurnost i visoku energetska učinkovitost te niže troškove režija. Stanovi će biti opremljeni visokim standardom gradnje i najmodernijim instalacijama, uključujući pametni sustav za upravljanje kućom. Sustav grijanja inverterska hibridna dizalica topline zrak/voda. Ugrađen je sustav podnog grijanja te se svaki stan dodatno grije i hladi ventilokonvektorima (fan coil). Ugrađeni senzori za detekciju dima i ugljičnog monoksida zbog dodatne sigurnosti cjelokupnog objekta. Stanovi se sastoje od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, toaleta, hodnika i

natkrivene terase. Svaka spavaća soba ima pripadajuću kupaonicu. Svaki stan ima terasu s ljetnom kuhinjom te kamin/roštilj. Stanu pripada garaža u podrumu zgrade i spremište. U fazi gradnje mogućnost izbora materijala po želji kupca. Zgrada je u izgradnji i ima ukupno dva kata, završetak gradnje predviđen za 7.mj. 2024.g. U neposrednoj blizini nalazi se trgovina, ugostiteljski objekti, plaža, park. Parking: garaža Visina stropa: 2,75 m Vlasništvo: uredno bez tereta Cijena: 895 000 EUR
Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 203

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 589235
Agency ref id: 203
Numéro du contact: 098/167-8598