

Vračar, Južni bulevar, Južni bulevar, 2.0, 43m2, Vračar, Appartement



Info vendeur

Nom: Beocity Nekretnine
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs
Prénom: Beocity
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Service Type: Selling and renting
Website: https://www.beocitynekretnine.rs/
Pays: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Adresse: Makenzijeve 22
Mobile: 060/328-3901
Phone: 011/328-3901
À propos de nous: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeve 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Reg No.: 554
Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre: Vračar, Južni bulevar, Južni bulevar, 2.0, 43m2
Property for: Vendita
Square feet: 43 m²
Number of Floors: 3
Bedrooms: 2
Prix: 137,000.00 €
Publié: 13.04.2024

Localisation

Pays: Serbia
Etat / Région / Province: Grad Beograd
Ville: Vračar
City area: Beograd (Vračar)

Adresa:

Južni bulevar

Description

Information

supplémentaire:

Agencijski ID: 108708, III/III, klima, salonski, uknjižen, renoviran, ostava, stambena zgrada. Sređen SALONAC 2.0, dvostrano orijentisan, na trećem spratu predratne zgrade bez lifta, sa malim brojem stanova, Adaptacija krova je rađena pre 2 godine. Uknjižen je na 38m2, a realno mereno ima oko 43m2. Zgrada je udaljena od ulice, tako da je stan zaštićen od gradske buke. Maksimalno iskorišćen prostor, odličan raspored prostorija: ulazni hodnik, komforna dnevna soba orijentisana ka ulici, zasebna kompletno opremljena kuhinja sa trpezarijom, manja tiha spavaća soba, orijentisana ka dvorištu, kupatilo. Sve prostorije imaju prirodnu ventilaciju. Hrastov parket, kvalitetna podna keramika, pvc stolarija sa komarnicima i roletnama. Grejanje je na struju, infostan oko 1.700 din. Pripadajuća ostava u nivou prizemlja. U cenu je uključen veći deo nameštaja. Kupljen iz kredita, uknjižen 1/1. Super investicija za izdavanje ili za život na top lokaciji. U blizini se nalaze autoput E75, osnovna škola, srednja ekonomska škola, Fakultet bezbednosti, veliki broj kafića, restorana, apoteka, pekara, pošta, marketi (Univerexport, Idea, Maxi). Gradski prevoz povezan sa svim delovima grada. Odličan, za svaku preporuku. Agent Nela. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 0605557424 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence
interne:

589315

Agency ref id:

108708

Numéro du contact:

+381 (60) 555-7424