

Nov poslovni objekat u Durlanu ID#3379, Niš-Pantelej, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: Proagent nekretnine
Prénom: Proagent
Nom: nekretnine
Nom de l'entreprise: Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)
Service Type: Selling and renting
Website: https://proagent.rs/
Pays: Serbia
Region: Centralna Srbija
City: Niš-Mediana
City area: Niš (Mediana)
Code postal: 18000
Adresse: Vožda Karađorđa 24/3
Mobile: +381 (0)66 410 100
Phone: +381 (0)66 401 100
À propos de nous: Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!
Reg No.: 940

Détails des annonces

Commun

Titre: Nov poslovni objekat u Durlanu ID#3379
Property for: Rent
Square feet: 1996.00 m²
Prix: 3,602.00 €
Ascenseur: oui
Publié: 13.04.2024

État

Nouvelle construction: oui



Localisation

Pays: Serbia
 Etat / Région / Province: Centralna Srbija
 Ville: Niš-Pantelej
 Poštanski broj: 18000

Description

Information
 supplémentaire:

U ponudi je nova poslovna zgrada u Durlanu. Poslovni objekat spratnosti Po+P+3, ukupne površine 1996m². Podrumska etaža neto površine 478m², namenjena je za parkiranje 25 vozila sa ulazom sa zadnje strane objekta. Prizemlje neto površine 384m², pogodno za trgovinu ili ugostiteljstvo budući da je kota prizemlja u nivou trotoara. Od I do III sprata svaka etaža ima neto površinu 378m² i može se koristiti nezavisno od drugih etaža, jedino su lift i stepenište zajednički. Svaka etaža ima svoje etažno brojilo kao posebna celina. Ceo objekat zbog svog atraktivnog položaja podesiv je za firme iz IT sektora, specijalizovane klinike, salone...Etaže se mogu dati u zakup svaka posebno. Podrum - 2300eur. Prizemlje - 4610eur. I, II ili III sprat - 3630eur. Rok za završetak objekta je 6 meseci od dana zaključenja Ugovora o zakupu. Postoji mogućnost kupovine poslovnog objekta. Agencijska usluga za iznajmljivanje nekretnine je polovina jedne mesečne kirije, koja se naplaćuje jednokratno. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletanu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 589333
 Agency ref id: 3379