

POREČ, VILA S POGLEDOM NA MORE, BAZENOM, NOVOGRADNJA, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Rina nekretnine
Prénom: Rina
Nom: nekretnine
Nom de l'entreprise: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Code postal: 10000
Adresse: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
À propos de nous: Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skračeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Détails des annonces

Commun

Titre: POREČ, VILA S POGLEDOM NA MORE, BAZENOM, NOVOGRADNJA
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 350 m²
Taille du lot: 650 m²
Number of Floors: 3
Bedrooms: 5
Bathrooms: 4
Prix: 1,400,000.00 €
Publié: 20.07.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Poreč
City area: Perci
Poštanski broj: 52440

Permis

Permis de construire: oui
Permis de location: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+



Parking

Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire:

ISTRA - POREČ, u prodaji je ova prekrasna moderna vila smještena u jednom od najpoželjnijih gradova na jadranskoj obali - Poreču. Ova vila nudi luksuzno iskustvo života uz predivan pogled na more te blizinu svih ključnih sadržaja koje Poreč nudi. Vila se nalazi nedaleko od centra Poreča, pružajući idealan spoj mira i udobnosti gradskog života. U blizini su prekrasne plaže (500m), restorani, trgovine i sve ostalo što je potrebno za udoban i luksuzan život na obali Jadran. Vila obuhvaća suteran, prizemlje, kat i uvučeni kat. Sve je građeno pažljivo sa visokokvalitetnim materijalima. Podno grijane, sve prostorije su klimatizirane, prekrasne velike staklene površine koje nude pregršt dnevnog svjetla i sunca. U suteranu je smješten, veliki prostor za druženje sa svim priključcima (moguće je urediti saunu, prostor za vježbanje i prostor za druženje) Prizemlje: Open space dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja. Iz dnevnog boravka izlazi se na popločenu terasu, bazen i sunčalište. (vila je novogradnja i ostalo je za urediti još par detalja). Također, u prizemlju se nalazi WC i stepenice za kat. Kat: Roditeljska soba s kupaonicom, još 2 spavaće sobe s dodatnom kupaonicom te terasa. Na uvučenom kate također je komforna spavaća soba s kupaonicom i prekrasnom velikom terasom s pogledom na more. Vila je izgrađena u modernom stilu s naglaskom na funkcionalnost, udobnost i estetiku. Iz svake prostorija u vili pruža se zadivljujući pogled na more, stvarajući osjećaj mira i spokoja. Ukupna površina vile iznosi 350m², pružajući obilje prostora za udoban život i zabavu. Vila se nalazi na parceli od 650m², omogućujući privatnost i prostor za razne aktivnosti na otvorenom. Okućnica se pažljivo uređuje da bi pružila uživanje u miru i ljepoti. U sklopu okućnice nalazi se i uređuje prekrasan bazen koji će nudi osvježenje i zabavu tijekom vrućih ljetnih dana. Za sve dodatne informacije, planiranje posjeta, slobodno nas kontaktirajte , +385 91 2848 310, Višnja Naš tim stoji vam na raspolaganju kako bismo vam pomogli u ostvarivanju vaših snova o životu na obali Jadrana. Slobodno nas kontaktirajte za sve daljnje informacije ili planiranje posjete. ID KOD AGENCIJE: 1799

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 589385
Agency ref id: 1799
Numéro du contact: +385 91 284 8310