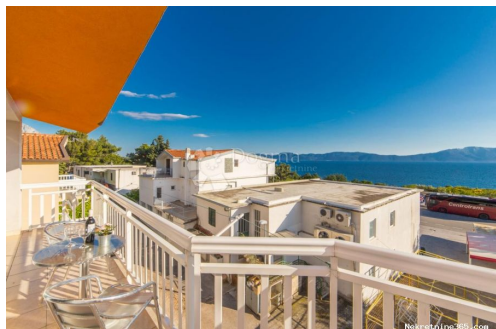


Kuća sa 12 apartmana, Podaca, prilika, Gradac, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kuća sa 12 apartmana, Podaca, prilika
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	612 m ²
Taille du lot:	117 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	20
Bathrooms:	12
Prix:	780,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Dernière rénovation: 2015

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Splitsko-dalmatinska županija
Ville:	Gradac
City area:	Podaca
Poštanski broj:	21330



Permis

Certificat de propriété: oui

Parking

Nombre de places de
parking: 6

Description

Information
supplémentaire: Prodajemo odličnu kuću sa 12 apartmana i pogledom na more u Podacama iznad
magistrale. Kuća se nalazi na parceli od 312m² i ima 612m² na tri etaže. Na svakoj
etaži su po 4 apartmana. Na prvom i drugom katu je identičan raspored: četiri

apartman koji imaju kuhinju i boravak te po jednu spavaću sobu, balkon i kupaonicu-od toga je na svakom katu jedan dvokrevetni apartman, po dva veća trokrevetna apartmana i po jedani apartman sa 5 kreveta. Svaki apartman ima izlaz na vlastiti balkon, svi su klimatizirani i potpuno namješteni U prizemlju kuće su bila dva poslovna prostora koja su pretvorena u još četiri prostrana studio apartmana sa 4 kreveta. Moguće ih je ponovo koristiti i kao poslovni prostor. Ispred kuće se nalazi 6 parking mjesta ali se preko puta kuće nalaze još 4 parkinga u vlasništvu općine koje je moguće koristiti. Kuća je kategorizirana i u sezoni popunjena bar 120 dana sa cijenom noćenja od 60 do 150€, pa predstavlja odličnu priliku za visok povrat ulaganja. Svi potrebni sadržaji su u blizini: trgovina, crkva, park, nogometno igralište. Dvije prekrasne plaže udaljene su na 3 i 5 minuta hoda. Ova nekretnina je izuzetna poslovna prilika, sa već dobro uhodanim poslom i stalnim gostima. Vlasništvo uredno. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: DANIJELA STOJČINOVIĆ +385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com Ne propustite priliku ID KOD AGENCIJE: 1509283

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 589412
Agency ref id: 1509283