

Stan s tri spavaće sobe i dnevnim boravkom - blizu Giardina - Pula, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Stan s tri spavaće sobe i dnevnim boravkom - blizu Giardina - Pula
Property for:	Vendita
Square feet:	98 m ²
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	10 m ²
Prix:	223,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Built:	1910
Dernière rénovation:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Centar
Poštanski broj:	52100



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information U samom srcu Pule, nalazi se ovaj predivni četverosobni stan. S visokim

supplémentaire:

stropovima koji pružaju osjećaj prostranosti, ovaj stan nudi udoban dom za cijelu obitelj. Ulaz u stan vodi u prostrani hodnik koji povezuje sve prostorije. Tri sobe pružaju dovoljno prostora za spavanje, radni prostor ili hobije, dok kuhinja nudi funkcionalan prostor za pripremu obroka. Posebno se ističe prekrasna zatvorena lođa, na istočnoj strani, površine 10 m², savršena za opuštanje i uživanje u pogledu na okolinu tijekom cijele godine. Parket koji se proteže po cijelom stanu dodaje toplinu i eleganciju prostoru, dok je laminat u kuhinji praktičan i lako održiv. Kupaonica je nedavno renovirana 2020. godine. Važno je istaknuti da zgrada u kojoj se nalazi stan ima novu fasadu, novi krov te novu PVC stolariju, što dodatno doprinosi kvaliteti života i estetici prostora. Također, nova instalacija klime omogućuje ugodne temperature tijekom cijele godine. Osim toga, stan ima mogućnost grijanja na kvalitetnu kalijevu peć, što osigurava ugodnu toplinu u hladnijim mjesecima. Zgrada ima upravitelja, a pričuva se plaća posebno u mjesečnim iznosima, što olakšava održavanje zajedničkih prostora. Stan je također pogodan i vrlo investicijski isplativ ako novi vlasnik želi koristiti stan u turističke svrhe. Lokacija stana u centru Pule omogućuje Vam jednostavan pristup tržnici, marketima, školama i vrtićima; brojnim atrakcijama grada, poput antičke Arene, povijesnih znamenitosti, restorana i plaža. Nekoliko minuta ugodne šetnje potrebno je do svih lokacija u centru. Stan je na idealnoj poziciji, na domak svega što Vam treba za miran i ugodan život. Iskoristite ovu jedinstvenu priliku i obratite nam se s povjerenjem. Za razgled i sve dodatne informacije o nekretnini slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: IS1511972

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 589434

interne:

Agency ref id: IS1511972