

## Kantrida, stančić sa okućnicom, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Kantrida, stančić sa okućnicom
Property for:	Vendita
Square feet:	36 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	1
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	157 m <sup>2</sup>
Prix:	113,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Kantrida
Poštanski broj:	51000

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	Kantrida, na traženoj lokaciji prodajemo simpatičan stančić sa okućnicom u vlasništvu. Stan je u kući koja nije etažirana i prodaje se suvlasnički udio, posjed je jasno definiran i nema pravnih prepreka za kupovinu. Vlasnik je započeo proces etažiranja i spreman je umanjiti cijenu nekretnine za troškove etažiranja koje bi preuzeo kupac. Stan se sastoji od ulaznog trijema, hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i sobe. U čistom i odvojenom vlasništvu je dvorište koje se može iskoristiti za parking i vrt za druženje i opuštanje, a to je prava rijetkost na tržištu.
-----------------------------	--

Krov je zamijenjen na sjevernoj strani a južna strana je u odličnom stanju. Uz određena ulaganja moguće je dobiti izvrsnu nekretninu sa pogledom na more, vlastitim parkingom i vrtom, na nekoliko minuta pješice od plaža na Kantridi. Ne propustite ovu priliku!!! Za dodatne informacije i razgledavanje stojim vam na raspolaganju. Mario Vučković mobitel: 098 967 24 64 e-mail: mario.vuckovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ID12101

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 589446  
Agency ref id: ID12101