

## Prilika! Stan u Rovinju s dvije spavaće sobe i dvije terase!, Rovinj, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Prilika! Stan u Rovinju s dvije spavaće sobe i dvije terase!  
Property for: Vendita  
Square feet: 71 m<sup>2</sup>  
Étage: 3  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 259,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 1980



#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Rovinj  
City area: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information supplémentaire: Istra, Rovinj, stan u gradu Na poželjnoj lokaciji u Rovinju, koja spaja estetiku i praktičnost, našao se stan površine 71,22m<sup>2</sup> na trećem katu višestambene zgrade. Ova nekretnina se izdvaja po tome što nudi ne samo jednu, već dvije terase, pružajući mogućnost uživanja u svakom dijelu dana. Na ulasku u stan dočekuje vas hodnik s dodatnim spremištem, dok se unutar stana protežu dvije prozračne i prostrane spavaće sobe. Otvoreni koncept dnevnog boravka i kuhinje vodi do druge zatvorene terase, pružajući osjećaj prostranosti i svjetlosti. Ova atmosfera obogaćena je obiljem prozora a zatvorena lođa ujedno dodatno proširuje dnevni prostor i stvara ugodan ambijent. Uz to, stan obuhvaća i veliku drvarnicu smještenu u podrumu zgrade, dodajući praktičnost i funkcionalnost ovom prekrasnom domu. Besplatno parkiralište u neposrednoj blizini zgrade čini život još jednostavnijim i udobnijim za stanare i njihove goste. Ova neponovljiva prilika nudi sve što je potrebno za uživanje u udobnom i elegantnom životnom stilu, s gradom na samo 15 minuta hoda udaljenosti. Zaplovite u novi početak u ovom lijepom domu! ID KOD AGENCIJE: 1042-34

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 589505  
Agency ref id: 1042-34