

Ližnjan, okolica, prekrasna kuća za odmor na osami, Ližnjan, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Ližnjan, okolica, prekrasna kuća za odmor na osami
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 70 m²
Taille du lot: 1118 m²
Bedrooms: 6
Bathrooms: 2
Prix: 730,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2020.

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Ližnjan
City area: Ližnjan

Poštanski broj: 52204

Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A



Parking

Place de parking couvert: oui

Description

Information
supplémentaire:

Ližnjan, okolica, prodajemo prekrasnu kuću za odmor modernog dizajna. Smještena na svega nekoliko kilometara do prve plaže i svih potrebnih sadržaja za luksuzan odmor, nalazi se ova prizemnica modernog dizajna. Ukupne kvadrature 70 m2 obuhvaća komforan dnevni boravak sa blagovaonicom, potpuno opremljenu kuhinju, dvije spavaće sobe te dvije kupaonice. Kuća ima postavljene klima uređaje u svim prostorijama a provedeno je i podno grijanje na struju kroz cijelu nekretninu a opremljena je modernim i funkcionalnim namještajem. Dnevni prostor povezan je sa vanjskom natkrivenom terasom gdje se nalazi ljetna kuhinja i prostor za blagovanje s pogledom na bazen i okućnicu. Prostrana okućnica obuhvaća 1118 m2, u potpunosti je ograđena te uređena i održavana. Kruna okućnice svakako je prekrasni grijani bazen veličine 32m2 sa slanom vodom. Osiguran je natkriveni parking te lijepe zelene površine za dodatne sadržaje kao što je dječje igralište. Kuća se nalazi na osami a odlično je prometno povezana sa uređenim pristupnim putem. U krugu od 5 kilometara nalaze se svi potrebni sadržaji kao što su restorani, trgovine, kafići a prva plaža nalazi se na svega 4 kilometra. Pula kao prijestolnica turističkih atrakcija udaljena je 8 kilometara. Nekretnina ima odlično uhodan posao turističkog iznajmljivanja koji novi vlasnik ima mogućnost preuzeti ili pak zadržati ovu prekrasnu nekretninu za sebe i koristiti je kao vlastitu vikendicu za bijeg od svakodnevice u prekrasnu zeleno-plavu Istru. ID KOD AGENCIJE: 2003-444

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence
interne: 589511

Agency ref id: 2003-444

Numéro du contact: +38552210824