

## RIJEKA, GORNJA DRENOVA - etaža kuće 100 m2, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	RIJEKA, GORNJA DRENOVA - etaža kuće 100 m2
Property for:	Vendita
Square feet:	100 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	300 m <sup>2</sup>
Prix:	219,000.00 €
Publié:	06.07.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	
Poštanski broj:	51000

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de parking: 2

### Description

Information supplémentaire: RIJEKA, GORNJA DRENOVA - etaža kuće 100 m2. Posređujemo u prodaji novoadaptirane etaže kuće površine 100 m2 koja se sastoji od open space dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice s izlazom na predivnu, veliku terasu površine 30 m2, kupaonice i dvije prostrane sobe. Jedna soba je klasična spavaća, a druga ima dodatni zasebni ulaz sa pripadajućom terasom, vlastitu kupaonicu i čajnu kuhinju te se može koristiti kao sobu ili kao garsonjeru, odnosno zasebnu stambenu jedinicu. Etaži pripada i dodatni novouređeni višenamjenski prostor sa kupaonicom u suterenu kuće površine 25 m2 sa zasebnim pristupom i pripadajućom terasom. (garsonjera/office/atelier) Pristup etaži kroz uređenu zelenu okućnicu od 300 m2 je u potpunosti odvojen a pripada joj i veliko ograđeno zemljište ispred same kuće površine 700 m2. Etaži u vlasništvu pripadaju i dva parkirna mjesta ispred glavnog ulaza. Nekretnina u zelenoj oazi pruža privatnost doma, a ipak u blizini centra grada i svih potrebnih sadržaja. Uredna

dokumentacija. Za sve ostale informacije, kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti,  
agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29375

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 589722

interne:

Agency ref id: 29375