

## INVESTICIJA | STAN POVRŠINE 106 m<sup>2</sup> U KOMPLEKSU LUKSUZNOG POSLOVNOG I STAMBENOG MEDICINSKOG RESORTA U BLIZINI TROGIRA, Dubrovnik - Okolica, Appartement



### Info vendeur

Nom: Nada Burum  
Prénom: Nada  
Nom: Burum  
Nom de l'entreprise: IMB NEKRETNINE D.O.O.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.imbnekretnine.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija  
City: Dubrovnik  
Adresse: VUKOVARSKA 30  
Mobile: +385 91 357 5480  
Phone: +385 20 451 800  
À propos de nous: IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje. Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, građevinsko-tehnicke regulative, finansijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.  
  
IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom načinu poslovanja, a pozitivan

pristup problemima i maksimalan angažman IMB tima postižu zavidnu uspješnost i učinkovitost u najsloženijim situacijama povezanim s poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom organizacijom i individualnim pristupom klijentu učiniti što ugodnijim posao u vezi s kupnjom ili prodajom nekretnina, kako žiteljima ovog lijepog Grada, tako i njegovim posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg iskustva, tvrtka IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik izdigla se u sam vrh vodećih tvrtki na području poslovanja nekretninama u Dubrovniku, a također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o. dobitnik je više priznanja za svoje poslovanje, između ostalog je redoviti dobitnik međunarodno priznatog certifikata bonitetne izvrsnosti, jednog od najvažnijih europskih standarda kojima se definira kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik ovlašteno je trgovačko društvo, licencirano za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina od strane Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, te kao takvo upisano u Registar posrednika u RH.

DARIO BAROVIĆ (sales

manager): 00385913335480  
Reg No.: 240/2009

## Détails des annonces

## Commun

Titre: INVESTICIJA | STAN POVRŠINE 106 m2 U KOMPLEKSU LUKSUZNOG POSLOVNOG I STAMBENOG MEDICINSKOG RESORTA U BLIZINI TROGIRA

Property for: Vendita

Square feet: 106 m<sup>2</sup>

Bedrooms: 2

Bathrooms: 3

Publié: 14.07.2024

## Localisation

Pays: Croatia

Etat / Région / Province: Dubrovačko-neretvanska županija

Ville: Dubrovnik - Okolica

## Description

Information supplémentaire: CIJENA NA UPIT. STAN POVRŠINE 106 m2 smješten je na trećem katu vile s liftom, i predstavlja nevjerojatnu investicijsku priliku, priliku za ugodan život ali i moguću investiciju u turistički najam, posebno radi neposredne blizine medicinskog kompleksa i ekskluzivnog kupališnog resorta. Sve zajedno smješteno je u čistoj prirodi i s pogledom na veliku očuvanu stijenu i zelenilo. Stan garantira visoku profitabilnost i izvanredno iskustvo gostiju obogaćeno natprosječnim sadržajima unutar vile. A krasi ga 180 stupanjski panoramski pogled. U blizini Trogira, na lokaciji prekrasnoj za život i odmor, u blizini plaža, trgovačkih centara, brojnih restorana i raznih ugostiteljskih i drugih životnih sadržaja, izgrađen je raskošan poslovno stambeni kompleks, spoj profinjnosti, udobnosti i elegancije, s prekrasnim pogledom na more. Kompleks modernih građevina predstavlja pravu oazu mira i luksuza. Unutarnji prostori elegantno se spajaju s vanjskim, a pogled s komfornih terasa pruža spektakularan prizor – pogled na beskrajno modro more. Arhitektura vile u kojoj se nalaze stanovi na prodaju ističe se modernim dizajnom i s naglaskom na povezanost unutarnjih prostora s prirodom. Kompleks u svojoj arhitekturi priča priču udobnosti, elegancije i savršenstva. Svaki detalj je pažljivo osmišljen i pruža beskompromisno iskustvo pedantnosti. Od prostranih spavaćih soba do komfornih kupaonica, sve odiše sofisticiranim šarmom i besprijeornom kvalitetom. Dodatni benefit kupcu je mogućnost odabira unutarnje opreme. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe i dvije kupaonice, dodatna kupaonica, hodnik, dvije terase natkrivene pergolama. U podrumu je garaža. Vila u kojoj se nalazi stan je opremljena liftom. Poseban naglasak stavljen je na visoki kvalitet gradnje i korištenje vrhunskih materijala. Zračna luka Split udaljena je samo 10 minuta vožnje. Cijena ovog izvrsnog stana

iznosi pristojnih 474.750 EUR. Cijena parkirnog mjesta u garaži iznosi 25.000 EUR. Za više informacija budite slobodni kontaktirati na 091 357 5480.

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 590220  
Agency ref id: 1970  
Numéro du contact: +385 (91) 333-5480