

Grožnjan, okolica! Kamena vila sa bazenom i prekrasnim pogledom!, Grožnjan, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
 Prénom: Agencija
 Nom: Diamond Realestate
 Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://diamond-realestate.hr/>
 Pays: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Poreč
 City area: Poreč
 Code postal: 52440
 Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
 Mobile: +385 52 210 824
 Phone: +385 52 210 824
 À propos de nous: Diamond Real Estate
 Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Grožnjan, okolica! Kamena vila sa bazenom i prekrasnim pogledom!
 Property for: Vendita
 Type Maison: détaché
 Square feet: 240 m²
 Taille du lot: 531 m²
 Number of Floors: 1
 Bedrooms: 6
 Bathrooms: 3
 Prix: 690,000.00 €
 Publié: 17.04.2024

État

Built: 2011

Localisation

Pays: Croatia
 Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Grožnjan
City area: Grožnjan
Poštanski broj: 52429

Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Garage: oui
Place de parking couvert: oui

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Grožnjan, okolica Nekoliko minuta vožnje od prekrasnog Grožnjana, smještena u mirnom naselju, nalazi se ova izuzetna Istarska kamena vila sa bazenom i prekrasnim otvorenim pogledom na prirodu! Vila se proteže na dvije etaže a ukupna površina iznosi 240 m2. U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kaminom, kuhinja sa blagovaonicom, 1 soba za druženje, od koje se po želji može napraviti još jedna spavaća soba, kupaonica i tehnička soba. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se pristupa na uređenu okućnicu na kojoj se nalazi ljetna kuhinja sa kaminom, bazen i sunčalište. Na kat se pristupa unutarnjim drvenim stepenicama na kojem se nalazi 3 spavaće sobe, od kojih je jedna master spavaća soba sa vlastitom kupaonicom a druge dvije spavaće sobe imaju zajedničku veliku kupaonicu sa kadom i tušem sa saunom. Na katu se još nalazi garderoba i terasa sa prekrasnim otvorenim pogledom na zelenilo i prirodu. Pripada joj i natkriveni parking i garaža. Kuća je kvalitetne gradnje sa podovima i stolarijom od drva. Građena je u Istarskom stilu sa visokim stropovima, drvenim gredama i prekasnim detaljima od kamena što joj daje poseban autohtoni stil. Grijanje je centralno na plin, a svaka kupaonica ima i podno grijanje dok je hlađenje na klima uređaje. Zbog svog iznimnog autohtonog izgleda, kuća je idealna za sve ljubitelje Istarskih kamenih kuća koji traže originalnost. S obzirom na lokaciju, kuća je prava prilika za odmor, cjelogodišnje stanovanje ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo 10 minuta vožnje nalazi se prekrasni Grožnjan gdje se nalaze razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji. More i plaže udaljeni su na 25 minuta lagane vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-510

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 590617
interne:
Agency ref id: 1027-510