

Zadar, kuća sa 10 apartmana, Zadar, Maison



Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić
Prénom: Predrag
Nom: Dilenardo-Zamlić
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
À propos de nous: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Détails des annonces

Commun

Titre: Zadar, kuća sa 10 apartmana
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 510 m²
Taille du lot: 776 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 17
Bathrooms: 9
Prix: 1,050,000.00 €
Publié: 17.04.2024

État

Built: 2013

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Zadarska županija
Ville: Zadar
City area: Višnjik
Poštanski broj: 23000

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 12

Description

Information supplémentaire:

Na odličnoj lokaciji u blizini škole, vrtića, stare gradske jezgre, trgovinskih centara te športsko rekreacijskog centra Višnjik prodajemo kompletno uređenu apartmansku kuću sa velikom okućnicom. Prizemlje se sastoji od dva jednosobna stana sa balkonima, te dvije garsonijere bez balkona. Na prvom je katu prostrani dvosobni stan sa balkonom, jednosobni stan koji ima dva balkona te jedna garsonijera. U suterenu kuće nalazi se prostrani podrum . Pristup kući je omogućen sa dva zasebna ulaza na suprotnim stranama. Svaki stan ima jedno parkirno mjesto dok su za stanove veće kvadrature namijenjena dva parkirna mjesta. Kuća je građena za osobne potrebe, ali zbog nepredvidive situacije vlasnici ju prodaju. Hladovina, mediteransko bilje, roštilj te prostrani vrt dio su okućnice stvorene za uživanje.. Nekretnina je idealna za obiteljski život, cjelogodišnji ili turistički najam. Velika prilika za investitore!!! Nije ono što tražite? Kontaktirajte nas za osobni pristup traženju vaše nekretnine! Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce! Obilazak na terenu moguć je u bilo koje vrijeme! Pomoć u administrativnim poslovima! Obrada kupnje i podrška na njemačkom i hrvatskom jeziku! Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje ugovora o posredovanju radi zaštite vlasnika od posjeta neprijavljenih osoba te sukladno Zakonu o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 870-K4348

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 590757

Agency ref id: 870-K4348