

Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Elite Nekretnine
Prénom: Elite
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
À propos de nous: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Détails des annonces

Commun

Property for: Vendita
Square feet: 60.73 m²
Bedrooms: 2
Prix: 185,000.00 €
Publié: 18.04.2024

Orientation

Orientation: Ouest, Sud

État

Built: 2021

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Pula
Trimestre: Monvidal
Poštanski broj: 52100

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Chauffage

Type de chauffage: Chauffage central (propre) de gaz, Climatisation

Description

Information
supplémentaire:

ISTRA, PULA - Prodaja atraktivnog jednosobnog stana u novogradnji s dodatnom stambenom jedinicom te prostranom terasom Pula je najveći grad i glavna luka Istarskog poluotoka smješten na južnom dijelu rta. Jedan je od najpopularnijih turističkih centara i kulturnih prizora. Njegovi povijesni atributi i karakteristike vidljive su na svakome uglu, ulici, crkvi i muzeju. No najvrjednija i najvažnija povijesna baština zasigurno je veličanstveni Amfiteatar poznat kao Koloseum iz 2. stoljeća. Grad se smjestio zaštićenom i dobro osiguranom zaljevu što je uvelike doprinijelo nevjerojatnom razvoju glavnih gospodarskih usmjerenja; brodska industrija i turizam. Prodaje se stan ukupne veličine od 60,73m2 koji se nalazi u novogradnji te je smješten na odličnoj lokaciji, točnije u traženom kvartu Monvidal. Ovu nekretninu krase osim dodatne jedinice koja se nalazi u prizemlju zgrade predivan open space koncept stambenog prostora. Stan se sastoji od kupatila, ulaznog hodnika, kuhinje, blagovaonice, spavaće sobe te dnevnog boravka iz kojeg izlazimo na prostranu osunčanu terasu. U prizemlju zgrade se nalazi dodatna stambena jedinica koju je vlasnik nekretnine prenamjenio iz garaže u garsonjeru. Stan se nalazi u urednoj zgradi sa liftom. Uz stan i dodatnu stambenu jedinicu osigurano je parkirno mjesto ispred zgrade. Budući kupac je oslobođen od obveze plaćanja poreza na nekretninu. **DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:** Agent: Nikola Baltić. | Mob: 095 377 5581 | E-mail: nikolabaltic0@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 591420
Agency ref id: 36987
Numéro du contact: +385 95 377 5581