

Istra, okolica Pule - samostojeća prizemnica s garažom i prostranom okućnicom!, Marčana, Maison



Info vendeur

Nom: Elite Nekretnine
 Prénom: Elite
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Elite nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: Ciottina 24b
 Mobile: +385 51 444 488
 Phone: +385 51 444 488
 Fax: +385 51 444 494
 À propos de nous: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra, okolica Pule - samostojeća prizemnica s garažom i prostranom okućnicom!
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 131 m²
Taille du lot: 1001 m²
Bedrooms: 4
Prix: 363,000.00 €
Publié: 18.04.2024

État

Etat de l'article: Maintenu
Built: 2004

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Marčana
City area: Lobarika
Poštanski broj: 52206



Chauffage

Type de chauffage: Chauffage central (propre) du carburant brut, Climatisation, Chauffage central (propre) de gaz

Description

**Information
supplémentaire:**

PRILIKA - Istra, okolica Pule - samostojeća prizemnica s garažom i prostranom okućnicom! Udaljena 6 km od najvećeg istarskog grada - Pule, smjestila se Lobarika, mjesto koje ima razvijenu infrastrukturu i sadržaje potrebne za svakodnevni život u njemu. Na mirnoj lokaciji nedaleko od naselja, nalazi se samostojeća prizemnica s garažom na okućnici od 1.000 m² koja svojom prostranošću nudi razne mogućnosti za budućeg vlasnika. Dijelom popločeno dvorište nudi parking za više vozila i osigurava lijep prilaz kući, ostatak okućnice ostavlja izbor zelenilu, voćkama i mediteranskom bilju... Kuća sadrži: ulazni prostor, kuhinju s blagovaonom i dnevnim boravkom u otvorenom prostoru, dvije veće spavaće sobe, kupaonicu, wc, degažman, dvije ostave/spremišta te garažu i veliku natkrivenu terasu na kojoj ćete uživati uz kavu s pogledom na zelenilo. Sveukupno brutto površine 132 m². Opremljenost kuće je potpuna: PVC stolarija s dvoslojnim staklom, podovi su obloženi keramikom u svim prostorima, osim laminatom u spavaćim sobama. Kroz kuću je provedeno centralno plinsko grijanje, na kući se nalazi dimnjak pa postoji mogućnost grijanja na drva ili pelete. Postojeći klima uređaj u kući također je opcija. Kuća je prava prilika, ima urednu dokumentaciju (uporabna dozvola, mogućnost kredita, vlasništvo bez opterećenja).
Direktan kontakt s agentom: Jadranka K. | Mob: 091 250 2851 | E-mail: jadranka.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 591472
Agency ref id: 36911
Numéro du contact: +385 95 595 8800