

Draguč - stara kuća s 1008m2 građevinskog zemljišta, Cerovlje, Maison



Info vendeur

Nom: Elite Nekretnine
Prénom: Elite
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
À propos de nous: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.
SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Détails des annonces

Commun

Titre: Draguč - stara kuća s 1008m2 građevinskog zemljišta
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 70 m²
Bedrooms: 1
Prix: 153,500.00 €
Publié: 18.04.2024

État

Built: 1920



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Cerovlje
City area: Draguč
Poštanski broj: 52402

Description

Information supplémentaire: Draguč - stara kuća s 1008m2 građevinskog zemljišta U selu pored Draguča prodaje se manja, stara kuća za potpunu renovaciju na romantičnoj poziciji i s prekrasnim pogledom na okolna brda i šumu. Autentično selo nedirnuto je

turističkom gradnjom i dobro je prometno povezano. Od asfaltirane lokalne ceste do kuće se dolazi bijelim putem dugim 50m. Kuća u tlocrtu ima 60m² i još 25m² u potkrovlju. Terasa od cca 20m² je već obnovljena po uzoru na staru, originalnu kuću i ima novo krovšte. Okružuje je 1008m² zemljišta s dvadesetak starih maslina i s obzirom da je zemljište građevinsko moguće je proširenje kuće ili izgradnja bazena. Voda je dovedena do objekta a struja je udaljena 10 m. Od Buzeta i auto ceste udaljena je 10km, od Slovenske granice 15, Pazina 18km a od Rijeke i Trsta 50km. Predivna pozicija, romantična autohtona kuća i dovoljno zemljišta za stvoriti svoju vlastitu oazu i utočište za topla ljeta ili život. Ukoliko tražite projekt koji ima fantastičan potencijal ova nekretnina bi mogla biti odgovor. Odmah do ove nekretnine prodaje se još i 2239m² građevinskog zemljišta tako da postoji mogućnost za investiciju u dodatne kuće za odmor ili objedinjavanje zemljišta u jedno gospodarstvo. Direktni kontakt s agentom: Romana S. | Mob. 091 4884 658 | E-mail: romana_eliteestate@outlook.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 591479
Agency ref id: 36904
Numéro du contact: +385 95 545 8800