

ISTRA , VALBANDON - Samostojeća kuća sa tri odvojena apartmana !, Fažana, Maison



Info vendeur

Nom: Elite Nekretnine
Prénom: Elite
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
À propos de nous: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Détails des annonces

Commun

Titre: ISTRA , VALBANDON - Samostojeća kuća sa tri odvojena apartmana !
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 251 m²
Taille du lot: 495 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 7
Prix: 550,000.00 €
Publié: 18.04.2024

État

Dernière rénovation: 2020

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Fažana
Poštanski broj: 52212

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Chauffage

Type de chauffage: Climatisation

Description

Information
supplémentaire:

ISTRA , VALBANDON - Samostojeća kuća sa tri odvojena apartmana! Fažana je malo mjesto smješteno uz more nadomak antičke Pule, polazna luka za Otočje Brijuni – nacionalni park s atributima zemaljskoga raja. Vrlo bogate prošlosti, pod nazivom Vasionum, znana je još iz davnog rimskog doba kao mjesto ratara koji su crpili vino i božansko maslinovo ulje iz crvene zemlje. Ponosi se svojom kamenom jezgrom, sakralnom baštinom od VI. do XV stoljeća te tradicijama ribarskog mjesta koju ribari programima Male ribarske akademije sardela danas prenosi mještanima i turistima. Duž cijele obale uređene su plaže i šetnica s brojnim sportskim i gastro sadržajima, dok u zaleđu među maslinicima i borovim šumama vijuga bike staza i priča priče o suhozidima i kašunima. Nedaleko od ovoga malog romantičnog mjesta nalazi se samostojeća kuća sa tri odvojena apartmana u naselju Valbandon . Sama nekretnina je smještena na okućnici ukupne veličine od 495 m2 . Apartmanska kuća ukupne stambene površine 251 m2 je koncipirana na sljedeći način , u prizemlju se nalazi prostrani apartman veličine 143m2 te se sastoji od tri spavaće sobe , dva kupatila , dnevnog boravka , kuhinje , ostave i veće terase . Na prvom katu su smještena dva apartmana , svaki apartman je ukupne veličine 54m2 te se sastoji od dvije spavaće sobe , kupatila , kuhinje sa blagovaonom i balkona . Veliki plus ovoj nekretnini je dodatan objekt na okućnici koji se koristi za pohranu alata i raznih drugih stvari , a po ljeti se može koristiti i ljetna kuhinja koja je smještena do navedenog dodatnog objekta . Kuća je spojena uredno na kanalizaciju . Čisto vlasništvo 1/1 . **DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:** Agent: Nikola B. Mob: 0953775581
E-mail: nikolabaltic.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 591515
Agency ref id: 36846
Numéro du contact: +385 95 377 5581