

ISTRA , PREMANTURA - Prodaja ekskluzivnog stana s pogledom na more !, Medulin, Appartement



Info vendeur

Nom: Elite Nekretnine
Prénom: Elite
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
À propos de nous: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Détails des annonces

Commun

Titre: ISTRA , PREMANTURA - Prodaja ekskluzivnog stana s pogledom na more !
Property for: Vendita
Square feet: 70.37 m²
Bedrooms: 3
Prix: 305,000.00 €
Publié: 14.05.2024

Orientation

Orientation: Est, Sud

État

Built: 2021

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Medulin
City area: Premantura
Poštanski broj: 52203

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Chauffage

Type de chauffage: Climatisation

Description

Information

supplémentaire:

ISTRA , PREMANTURA - Prodaja ekskluzivnog stana s pogledom na more ! Premantura, najjužnije mjesto istarskog poluotoka, u sastavu općine Medulin, oko 10 km južno od Pule. Premantura je izrazito turističko mjesto s oko 850 stanovnika koje tijekom turističke sezone, zahvaljujući kampovima i blizini parku prirode "Kamenjak", postaje jedno od glavnih odredišta turista. Na samo 400 m od mora i prvih plaža smješten je ovaj novouređeni dvosobni stan . Sama zgrada je pozicionirana odmah do poznatog turističkog kampa Stupice koje je savršeno polazište za istraživanje obližnjih uvala i plaža uz uživanje u fantastičnom krajoliku i pogledima na arhipelag i brojne slikovite otočiće . Stan je smješten na prvom katu novogradnje ukupne veličine od 70,37m2 te se sastoji od predsoblja ,dvije spavaće sobe , raskošnog dnevnog boravka sa blagovaonom , kuhinjom i kupatilom . Iz spavaće sobe i dnevnog boravka je direktan izlaz na prostranu terasu s koje se pruža predivan pogled na more i prirodu kampa Stupice te je čini idealnom za jutarnje uživanje u kavi ili večernja druženja u ljetnim noćima pod zvijezdama sa prijateljima ili obitelji uz čašu vina . Nekretnina se prodaje potpuno opremljena sa namještajem i kućanskim aparatima visoke kvalitete. Kao dodatne prednosti ove nekretnine izdvojili bi lift , protuprovalna vrata , portafon , klima uređaj za grijanje/ hlađenje stana i osigurano parkirno mjesto za Vašeg limenog ljubimca . Sa obzirom na blizinu moru i svih potrebnih sadržaja za ugodan život ova nekretnina čini idealnu priliku kako za život tako i za turistički najam tokom cijele godine . Nekretnina vrijedna Vaše pažnje ! **DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Nikola B. Mob: 0953775581**
E-mail:nikolabaltic.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 591598

interne:

Agency ref id: 36721

Numéro du contact: +385 95 377 5581