

## APARTMAN Privlaka, Novogradnja, Luksuzno, Privlaka, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Classic  
 Prénom: ReMax  
 Nom: Classic  
 Nom de l'entreprise: ReMax Classic  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://nekretnineremax-classic.com>  
 Pays: Croatia  
 Region: Krapinsko-zagorska županija  
 City: Zabok  
 City area: Zabok  
 Code postal: 49210  
 Adresse: Ulica Matije Gupca 45A  
 Mobile: 00385913105009  
 À propos de nous: MAREX PROJEKT ONE  
 d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,  
 49232 Radoboj,  
 Trgovački sud u Zagrebu, pod  
 brojem EUID:  
 HRSR.081467226, MBS:  
 081467226, OIB:51362020576  
 Transakcijski račun i banka:  
 HR85 2402 0061 1011 20382,  
 Erste banka, Swift: ESBCHR22  
 Temeljni kapital  
 20.000kn/2654.46 eur  
 Osoba ovlaštena za zastupanje:  
 Mario Prelčec  
 Reg No.: Ag-175/2023

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: APARTMAN Privlaka, Novogradnja, Luksuzno  
 Property for: Vendita  
 Square feet: 151.66 m<sup>2</sup>  
 Bedrooms: 4  
 Bathrooms: 3  
 Prix: 589,000.00 €  
 Publié: 18.04.2024

## État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023
Etat de l'article:	Maintenu

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Privlaka
City area:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

## Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



## Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Climatisation, Eaux d'égout
Consommation d'énergie:	A

## Parking

Nombre de places de parking:	5
------------------------------	---

## Description

Information supplémentaire:	<p>PRODAJE SE apartman u Privlaci, PENTHOUSE 2. KAT novogradnja, udaljenost od mora 140m, u mirnom okruženju, pogled na more. Opremanje apartmana sa visokokvalitetnim sanitarijama (Grohe, Laufen, Kolpa san, TECE), Travertino kamen na zidovima vanjskih terasa, talijanske pločice 1. klase, tamna staklena ograda sa kaljenim staklom debljine 16mm. Stolarija će biti PVC, iznutra bijela vani antracit sa komarnicima i roletama na struju, podizno-klizne stijene. Apartmanu pripadaju dva parkirna mjesta, postoji mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta. Ovaj objekat sastoji se od prizemlja sa 2 apartmana, 1. kata sa 2 apartmana, 2. kata 1 penthouse Kupac NE plaća porez na promet nekretnina od 3%. Tvrtka koja prodaje je u sustavu pdv-a. Cijena je za kompletno namješten stan, na terasi jacuzzi. Apartman S5 (PENTHOUSE) - terasa 1. 8,64m<sup>2</sup> (po 0,5) - terasa 2. 4,95m<sup>2</sup> (po 0,5) - kuhinja 36,98m<sup>2</sup> - spremište 2,14m<sup>2</sup> - dnevni boravak 39,70m<sup>2</sup> - hodnik 3,05m<sup>2</sup> - kupaonica 1 . 4,72m<sup>2</sup> - kupaonica 2. 3,54m<sup>2</sup> - kupaonica 3. 3,54m<sup>2</sup> - spavaća soba 1. 12,67m<sup>2</sup> - spavaća soba 2. 11,47m<sup>2</sup> - spavaća soba 3. 12,76m<sup>2</sup> - parking 1. 15m<sup>2</sup> x 0,25 = 3,75m<sup>2</sup> - parking 1. 15m<sup>2</sup> x</p>
-----------------------------	---

0,25 = 3,75m2 Ukupno : 151,66m2 Za sve dodatne informacije kontaktirajte Mario  
Prelčec-prodajni agent +385 91 3105 009 m.prelcec@remax.hr Šifra objekta:  
300691001-7 Energetska klasa: A

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 591989  
Agency ref id: 300691001-7  
Numéro du contact: +385 (91) 310-5009