

## APARTMAN Privlaka, Novogradnja, Luksuzno, Privlaka, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Classic  
Prénom: ReMax  
Nom: Classic  
Nom de l'entreprise: ReMax Classic  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>  
Pays: Croatia  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
City: Zabok  
City area: Zabok  
Code postal: 49210  
Adresse: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobile: 00385913105009  
À propos de nous: MAREX PROJEKT ONE d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A, 49232 Radoboj, Trgovački sud u Zagrebu, pod brojem EUID: HRSR.081467226, MBS: 081467226, OIB:51362020576  
Transakcijski račun i banka: HR85 2402 0061 1011 20382, Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital 20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje: Mario Prelčec  
Reg No.: Ag-175/2023

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: APARTMAN Privlaka, Novogradnja, Luksuzno  
Property for: Vendita  
Square feet: 74.30 m<sup>2</sup>  
Étage: 1  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Prix: 280,000.00 €  
Publié: 18.04.2024

## État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2023  
Etat de l'article: Maintenu

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Zadarska županija  
Ville: Privlaka  
City area: Privlaka  
Poštanski broj: 23233

## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Eaux d'égout  
Consommation d'énergie: A

## Parking

Nombre de places de parking: 6

## Description

Information supplémentaire: PRODAJE SE apartman u Privlaci, novogradnja, udaljenost od mora 140m, u mirnom okruženju, pogled na more. Opremanje apartmana sa visokokvalitetnim sanitarijama (Grohe, Laufen, Kolpa san, TECE), Travertino kamen na zidovima vanjskih terasa, talijanske pločice 1. klase, tamna staklena ograda sa kaljenim staklom debljine 16mm. Stolarija će biti PVC, iznutra bijela vani antracit sa komarnicima i roletama na struju, podizno-klizne stijene. Apartmanu pripada jedno parkirno mjesto, postoji mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta. Ovaj objekat sastoji se od prizemlja sa 2 apartmana, 1. kata sa 2 apartmana, 2. kata 1 penthouse Kupac NE plaća porez na promet nekretnina od 3%. Tvrtka koja prodaje je u sustavu pdv-a. Apartman S3 : - terasa 11,05m2 => 4,94m2 - kuhinja, blagovaona, dn. boravak 25,92m2 - hodnik 7,19m2 - kupaonica 1 . 4,72m2 - kupaonica 2 . 3,54m2 - spavaća soba 1. 12,76m2 - spavaća soba 2. 11,48m2 - parking 1. 15m2 x 0,25 = 3,75m2 Ukupno : 74,30m2 Za sve dodatne informacije kontaktirajte Mario Prelčec-prodajni agent +385 91 3105 009 m.prelcec@remax.hr Šifra objekta: 300691001-10 Energetska klasa: A

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 591992  
Agency ref id: 300691001-10  
Numéro du contact: +385 (91) 310-5009