

## Stan 90.51m2 CENTAR ZABOKA-NOVOGRADNJA-DOSTUPAN, Zabok, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Classic  
Prénom: ReMax  
Nom: Classic  
Nom de l'entreprise: ReMax Classic  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>  
Pays: Croatia  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
City: Zabok  
City area: Zabok  
Code postal: 49210  
Adresse: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobile: 00385913105009  
À propos de nous: MAREX PROJEKT ONE  
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,  
49232 Radoboj,  
Trgovački sud u Zagrebu, pod  
brojem EUID:  
HRSR.081467226, MBS:  
081467226, OIB:51362020576  
Transakcijski račun i banka:  
HR85 2402 0061 1011 20382,  
Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital  
20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje:  
Mario Prelčec  
Reg No.: Ag-175/2023

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Stan 90.51m2 CENTAR ZABOKA-NOVOGRADNJA-DOSTUPAN  
Property for: Vendita  
Square feet: 90.51 m<sup>2</sup>  
Étage: 2  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 1  
Prix: 201,000.00 €

Publié: 18.04.2024

## État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2023  
Etat de l'article: Maintenu

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Krapinsko-zagorska županija  
Ville: Zabok  
City area: Zabok  
Poštanski broj: 49210

## Permis

Permis de construire: oui



## Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Gaz, Eaux d'égout  
Consommation d'énergie: B

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: Stan u započetoj gradnji 90,51 m<sup>2</sup>, četverosoban-2. KAT Parkirno mjesto ispred zgrade DOSTUPAN 1 STAN (9) Prodaju se stanovi u novoj stambenoj zgradi, na odličnoj lokaciji u centru Zaboka. Stambena zgrada je građena po sistemu „ključ u ruke“ što podrazumijeva – betonska konstrukcija, stiropor fasada, pvc stolarija s roletama, protuprovalna/protupožarna vrata, završena i opremljena kupaonica, sobna vrata, podno grijanje, grijanje prostora i tople vode preko kondenzacijskih plinskih bojlera, keramika po izboru kupca (3 uzorka), parketi, utičnice i prekidači, klima, zidovi gletani i obojani, vanjsko parkirno mjesto ispred zgrade. Zgrade su projektirane da zadovolje sve potrebe modernog životnog standarda, te se nalaze u strogom centru Zaboka. Stambena zgrada se sastoji od 20 stanova raspoređenih po katovima: prvi kat, drugi kat, treći kat i četvrti kat. U prizemlju se nalaze poslovni prostori. Kvalitetom gradnje, pomno biranim materijalima te provjerenim izvođačima jamčimo zadovoljstvo te nastojimo osigurati ugodan boravak naših

kupaca u njihovim novim domovima. Početak gradnje je 09/2023, a završetak zgrade se očekuje krajem 2024. godine. **PRIMAJU SE REZERVACIJE NE** plaća se porez na promet nekretnina od 3%. Za sve dodatne informacije kontaktirajte Mario Prelčec-licencirani agent +385 91 3105 009 m.prelcec@remax.hr Šifra objekta: 300691001-95 Energetska klasa: B

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 592085  
Agency ref id: 300691001-95  
Numéro du contact: +385 (91) 310-5009