

SEOSKO IMANJE POGODNO ZA TURIZAM ILI ŽIVOT NA SELU, Donja Stubica, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Classic
Prénom: ReMax
Nom: Classic
Nom de l'entreprise: ReMax Classic
Service Type: Selling and renting
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>
Pays: Croatia
Region: Krapinsko-zagorska županija
City: Zabok
City area: Zabok
Code postal: 49210
Adresse: Ulica Matije Gupca 45A
Mobile: 00385913105009
À propos de nous: MAREX PROJEKT ONE
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,
49232 Radoboj,
Trgovački sud u Zagrebu, pod
brojem EUID:
HRSR.081467226, MBS:
081467226, OIB:51362020576
Transakcijski račun i banka:
HR85 2402 0061 1011 20382,
Erste banka, Swift: ESBCHR22
Temeljni kapital
20.000kn/2654.46 eur
Osoba ovlaštena za zastupanje:
Mario Prelčec
Reg No.: Ag-175/2023

Détails des annonces

Commun

Titre: SEOSKO IMANJE POGODNO ZA TURIZAM ILI ŽIVOT NA SELU
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 330.40 m²
Bedrooms: 5
Bathrooms: 1
Prix: 650,000.00 €

Publié: 18.04.2024

État

Etat de l'article: Maintenu
Built: 2010

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Krapinsko-zagorska županija
Ville: Donja Stubica
City area: Donja Stubica
Poštanski broj: 49240

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Gaz, Fosse septique
Consommation d'énergie: B



Parking

Nombre de places de parking: 8

Description

Information supplémentaire: Prodaje se seosko imanje ukupne okućnice 4.387m2 u čijem se središtu nalazi prekrasna kuća ukupne površine 330,4 m2 sa ručno rađenim namještajem, stare drvene kuće 40m2 (niski roh bau) s potpuno uređenim podrumom i stare drvene kuće iz 1882. godine koju je potrebno adaptirati. Lokacija imanja je idilična, na vrhu brežuljka u Parku prirode Medvednica gdje pogled seže u zelenilo Zagorja, a u blizini su svi potrebni sadržaji. Udaljenost od centra Donje Stubice je 2 km, 3 km od terma Jezerčica i 4 km od Stubičkih Toplica. U samom selu se nalazi i manja trgovina. Centralna kuća se sastoji od podruma, prizemlja i potkrovlja. U prizemlju se nalazi jedna spavaća soba, prostrana kupaonica, veliki dnevni boravak i kuhinja. U produžetku kuhinje se nalazi i dodatna prostorija te manji wc. Potkrovlje se sastoji od manjeg boravka, sobe, kupaonice te ima prekrasnu terasu na kojoj je užitek popiti prvu jutarnju kavu. I pogled i cvrkut ptica i svjež zrak, priroda, ugođaj je uistinu idličan. Grijanje je centralno ili putem kamina. Sjenica sa roštiljem nalazi se uz kuću i idealna je za obiteljska druženja. Uz to, na samoj

parceli se nalazi gospodarska zgrada sa oruđem, alatima i strojevima za održavanje imanja te plastenik (50m2) s povišenim gredicama. Njiva površine 7.931 m2 nalazi se nastavno na okućnicu, a imanje se sastoji od još 5 odvojenih parcela ukupne površine 12.016 m2 (šuma, livade, pašnjaci), sveukupno 24.334 m2. Imanje ima dva priključka za električnu energiju, plin i vodovod, a odvodnja je putem septičke jame. Vlasništvo i papiri uredni. Imanje je lokacijom, sadržajem i izgledom idealno za život na selu a pogodno je i za razvoj seoskog turizma uz samodostatnu poljoprivrednu proizvodnju. Šifra objekta: 300691001-123 Energetska klasa: B

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 592112
Agency ref id: 300691001-123
Numéro du contact: +385 (91) 310-5009