

Moderno uređena vila sa bazenom, Marčana, Maison



Info vendeur

Nom: Estate Istra
Prénom: Estate
Nom: Istra
Nom de l'entreprise: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52100
Adresse: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
À propos de nous: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoćnijim jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNOSTI PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Détails des annonces

Commun

Titre: Moderno uređena vila sa bazenom
Property for: Vendita
Square feet: 144 m²
Taille du lot: 857 m²
Bedrooms: 6
Bathrooms: 3
Prix: 695,250.00 €
Publié: 15.07.2024

État

Built: 2019

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Marčana
City area: Marčana
Poštanski broj: 52206

Permis

Permis de construire: oui
Permis de location: oui
Certificat de propriété: oui
Certificat d'inspection: oui



Informations complémentaires

Infrastructure: Télévision par câble, Électricité, l'installation de téléphone
Consommation d'énergie: A+

Chauffage

Type de chauffage: Climatisation, Climatisation

Description

Information supplémentaire: Prodaje se moderno i dizajnerski uređena Vila sa bazenom 14 kilometara udaljeno od Pule. Nalazi se u mirnom i prirodnom okruženom djelu mjesta Marčana. Vila je opremljena dizajnerskim namještajem i suvremenim uređajima, i proteže se na dva kata. U prizemlju ove lijepe nekretnine nalazi se dnevni boravak sa kuhinjom i

blagovaonom, spremište, toalet, te prostor za opuštanje sa saunom. Lijepim drvenim stepenicama sa staklenom ogradom dolazimo na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe sa svoji kupaonama, i jedna prostrana terasa sa koje se pruža pogled na lijepo uređenu okućnicu zelenilom i bazenom. U sklopu kuće pored bazena nalazi se prostorija sa mehanizacijom koja je povezana sa sustavom grijanja, hlađenja i ventilacije po cijeloj kući, te sustavom za održavanje bazena. Vlasništvo je uredno 1/1 Ukoliko želite postati vlasnikom ove lijepe nekretnine, Javite nam se..

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 593370
Agency ref id: 504