

Poreč novogradnja, odličan stan u prizemlju sa bazenom, Poreč, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Poreč novogradnja, odličan stan u prizemlju sa bazenom
Property for: Vendita
Square feet: 83 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 3
Prix: 389,000.00 €
Publié: 22.04.2024

État

Built: 2025



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Poreč
City area: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Poreč, novogradnja, fantastičan stan u prizemlju sa bazenom Na odličnoj lokaciji u blizini mora i plaža smjestila se ova višestambena zgrada od ukupno četiri komotna stana. Od kojih se dva stana nalaze u prizemlju sa bazenom i dva su na katu kao dvoetažna stana. Ukupna bruto površina ovog fantastičnog stana u prizemlju iznosi 83 m² , dok je neto kvadratura prostranih 77.90 m² te se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone po open space konceptu, dvije spavaće sobe, kupaone i ostave. Iz dnevnog se izlaza izlazi direktno na natkrivenu terasu gdje se nalazi sunčalište sa bazenom. Bazan ima ukupno 21 m². Grijanje stana je predviđeno podno grijanje i klima uređaji u svakoj prostoriji. Iz dnevnog boravka i sa terase postojan je direktni pogled na more. More i plaže su na nekoliko minuta od samog mjesta. Parking se nalazi odmah do zgrade. Završetak gradnje planirano je 6/2025 godine. Nekretnina je u sustavu PDV-a te je iznos sa PDV-om. Zbog svoje lokacije i blizine mora ova je nekretnina idealna za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-933

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 595026
Agency ref id: 1031-933