

OPATIJA, luksuzan stan s bazenom i panoramskim pogledom na more (A5), Opatija, Appartement



Info vendeur

Nom: Smart Invest Immobilien
Email: info@smart-invest.hr
Prénom: Smart
Nom: Invest Immobilien
Nom de l'entreprise: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
À propos de nous: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia –

Riviera of Opatija and Istria
real estate market.

Smart Invest Properties serves
clients throughout Riviera of
Opatija, town Rijeka, Istria and
Island Krk prime residential
areas including Opatija, Lovran,
Volosko, Rijeka, Istria, Island
Krk and is working on some
other parts of Croatia like main
town Zagreb and Dalmatia
together with their partners
agency.

In addition to serving the
Riviera of Opatija real estate
market, Smart Invest Properties
strongly believes that giving
back to the community is
extremely important.

Smart Invest Properties – Real
estate agency participate in
many local and international
Real estate Fairs (Rexpo show
– Zagreb - Croatia,
International Moscow Property
Show - Russia, International
Property Show – London – UK,
LPS Shangai Luxury Property
Show - China, Munchen
Property Show - Germany,
MIPIM World property market
Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA, luksuzan stan s bazenom i panoramskim pogledom na more (A5)
Property for:	Vendita
Square feet:	217 m ²
Étage:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3

Dimension Jardin: 20.29 m²
Espace de balcon: 62.81 m²
Région de Terrace: 68.36 m²
Prix: 1,680,000.00 €
Publié: 23.04.2024

État

Nouvelle construction: oui

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Opatija
City area: Opatija

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Ascenseur: oui
Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui

Description

Information

supplémentaire:

OPATIJA, LUKSUZAN STAN S PRIVATNIM BAZENOM, VRTOM I
POGLEDOM NA MORE! Na prodaju je rakošan stan u vrhunskoj novogradnji s
liftom i podzemnom garažom smještenoj na atraktivnoj i mirnoj lokaciji u blizini
mora i centra Opatije! Ova vrhunska nekretnina vam pruža moderni dizajn,
luksuznu eleganciju, privatnost i udobnost, te spektakularni pogled na more, a
svojim modernim arhitektonskim stilom i najfinijim materijalima postavlja nove
standarde luksuza. Zahvaljujući položaju u mirnom dijelu Opatije, uživat ćete u
osjećaju privatnosti i mira te istovremeno u zadivljujućem pogledu na šarmantnu
obalu Jadranskog mora. APARTMAN A5 • kat: drugi • 3 spavaće sobe, 3
kupaonice • ukupna površina stana s pripadcima: 360.38 m² • neto površina stana s
pripadcima: 217.01 m² • unutarnja površina stana: 139.74 m² • terasa: 68.36 m² •
balkon: 62.81 m² • zelenilo: 43.68 m² • 1 garažno parkirno mjesto • spremište:
4.86 m² • privatni bazen: 22.22 m² Ovaj prekrasan stan je dizajniran za

maksimalnu udobnost i luksuz. Unutar stana na raspolaganju su vam ulazni hodnik, raskošni dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, ostava, master spavaća soba s vlastitom kupaonicom i garderobom, spavaća soba s vlastitom kupaonicom, radna soba, još jedna spavaća soba, zasebna kupaonica. Ali ono što ovaj stan čini zaista posebnim jest vanjski dio s prostranim balkonima, raskošnom terasom, privatnim bazenom i vrtom koji vam nudi izvanredan prostor za opuštanje i uživanje! Stanu također pripadaju spremište i 1 parkirno mjesto u garaži, što vam pruža dodatnu praktičnost. Ova vrhunska nekretnina vam nudi nevjerojatan luksuzni životni prostor s visokokvalitetnom opremom te spektakularan pogled na more, a smještena je u blizini mora i plaža te svega deset minuta lagane šetnje udaljena od centra Opatije sa svim potrebnim sadržajima, što čini vaš svakodnevni život izuzetno praktičnim i udobnim. Opatija, biser Jadrana, predstavlja jedno od najtraženijih i najpoželjnijih mjesta za život i odmor u Hrvatskoj. Njezina neodoljiva kombinacija prirodne ljepote, bogate povijesti i arhitekture, te modernih sadržaja čini je zaista izvanrednom i očaravajućom destinacijom! CIJENA U navedenoj cijeni uključen PDV 25%, u slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj moguć je povrat kompletnog PDV-a nakon kupoprodaje. Za više informacija i razgled nazovite: +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14843

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 595337
Agency ref id: 14843
Numéro du contact: +385(0)99/320-0009