

EKSKLUZIVNI STANOVI PRVI RED UZ MORE, TOP POZICIJA, SUKOŠAN - ZADAR, Sukošan, Appartement



Info vendeur

Nom: Adria Team

Prénom: Adria

Nom: Team

Nom de l'entreprise: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://adriateam.com>

Pays: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Code postal: 23000

Adresse: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

À propos de nous: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Détails des annonces

Commun

| | |
|---------------|--|
| Titre: | EKSKLUZIVNI STANOVI PRVI RED UZ MORE, TOP POZICIJA, SUKOŠAN - ZADAR |
| Property for: | Vendita |
| Square feet: | 73.07 m ² |
| Bedrooms: | 4 |
| Bathrooms: | 2 |
| Prix: | 339,000.00 € |
| Publié: | 23.04.2024 |

État

| | |
|------------------------|-----------------|
| Nouvelle construction: | oui |
| Built: | 2025 |
| Etat de l'article: | En construction |

Localisation

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Zadarska županija |
| Ville: | Sukošan |
| City area: | Sukošan |
| Poštanski broj: | 23206 |



Permis

| | |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire: | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

Informations complémentaires

| | |
|-------------------------|---|
| Infrastructure: | Eau, Ligne téléphonique active, Climatisation, l'installation de téléphone, Eaux d'égout, ADSL |
| Consommation d'énergie: | En préparation |

Description

Information
supplémentaire:

Na prodaju ekskluzivni stanovi prvi red uz more, top pozicija, Sukošan - Zadar
DOSTUPNE NEKRETNINE: ZGRADA 2. PRIZEMLJE: S01 - dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 2 kupaonice, 3 spavaće sobe, terasa, vrt (cca 58,52 m2), terasa s bazenom (cca 59,11 m2) i parkirno mjesto - 98,83m2 - 494.150,00 EUR
S02 - dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 2 kupaonice, 2 spavaće sobe, terasa, vrt (cca 92,45 m2), terasa s bazenom (cca 57,34 m2) i parkirno mjesto - 91,04 m2 - 455.200,00 EUR
1. KAT: S03 - dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 2 kupaonice, 3 spavaće sobe, lođa, balkon i parkirno mjesto - 87,42 m2 - 399.000,00 EUR
S04 - dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 2 kupaonice, 2 spavaće sobe, lođa i parkirno mjesto - 73,07 m2 - 339.000,00 EUR
2.KAT: S05 - 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 2 kupaonice, toalet, vešeraj, terasa/lođa i krovna terasa, parkirno mjesto - 123,14 m2 - 559.000,00 EUR
S06 - 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 2 kupaonice, toalet, vešeraj, terasa/lođa i krovna terasa, parkirno mjesto - 104,04 m2 - 489.000,00 EUR
OPIS MATERIJALA: - Stanovi će biti izgrađeni od najkvalitetnijih materijala, biranih tako da zadovolje energetske efikasnost, a samim time luksuz i komfor. - ZGRADA IMA LIFT! - Osvjetljeni obiljem prirodnog svjetla preko velikih kliznih balkonskih stjenki te opremljeni najmodernijim materijalima. - Inverter klima sustavi grijanja i hlađenja. - Vrhunska unutarnja stolarija s punim štokovima modernog dizajna i linija. - Moderna šestokomorna PVC vanjska stolarija s izo troslojnim staklima i Low-e premazom s vanjske strane renomiranih europskih proizvođača, vanjska stolarija je opremljena s ALU roletama na elektro pogon i integriranim komaricama. - Vrhunska sanitarna oprema renomiranih EU proizvođača. - Parket i keramika I. klase. - Termofasada. Sukošan je šarmantno primorsko mjesto koje nudi savršenu ravnotežu između mirnog obalnog života i blizine svih potrebnih sadržaja. Uživajte u šetnjama uz obalu, istražite lokalne restorane s bogatom gastronomskom ponudom ili jednostavno opustite se na prekrasnim plažama. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-085N
Energetska klasa: U izradi

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 595701

Agency ref id: 24-085N