

EKSKLUZIVNI STANOVI, DRUGI RED UZ MORE, TOP POZICIJA, SUKOŠAN - ZADAR, Sukošan, Appartement



Info vendeur

Nom: Adria Team

Prénom: Adria

Nom: Team

Nom de l'entreprise: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://adriateam.com>

Pays: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Code postal: 23000

Adresse: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

À propos de nous: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Détails des annonces

Commun

Titre:	EKSKLUZIVNI STANOVI, DRUGI RED UZ MORE, TOP POZICIJA, SUKOŠAN - ZADAR
Property for:	Vendita
Square feet:	86.77 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	359,000.00 €
Publié:	23.04.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	En construction

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Sukošan
City area:	Sukošan
Poštanski broj:	23206



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Ligne téléphonique active, Climatisation, l'installation de téléphone, Eaux d'égout, ADSL
Ascenseur:	oui
Consommation d'énergie:	En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Na prodaju ekskluzivni stanovi drugired uz more, top pozicija, Sukošan - Zadar
DOSTUPNE NEKRETNINE: ZGRADA 1: 1. KAT: S101 - 3 spavaće sobe,
dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 2 kupaonice, terasa - 86,77 m2 -
359.000,00 EUR S102 - 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 2
kupaonice, terasa - 91,80 m2 - 369.000,00 EUR - REZERVIRANO! 2.KAT I
KROVNA TERASA: S201 - 4 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja,
blagovaonica, 2 kupaonice, toalet, vešeraj, terasa i krovna terasa. Krovna terasa je
povezana unutaršnjim stubištem sa stanom. - 249,10 m2 - 1.090.000,00 EU Garažna
mjesto kao i ostave se dokupljuju i nisu uključene u cijenu. OPIS MATERIJALA:
- Stanovi će biti izgrađeni od najkvalitetnijih materijala, biranih tako da zadovolje
energetsku efikasnost, a samim time luksuz i komfor. - ZGRADA IMA LIFT! -
Osvjetljeni obiljem prirodnog svjetla preko velikih kliznih balkonskih stjenki te
opremljeni najmodernijim materijalima. - Inverter klima sustavi grijanja i hlađenja.
- Vrhunska unutarnja stolarija s punim štokovima modernog dizajna i linija. -
Moderna šestokomorna PVC vanjska stolarija s izo troslojnim staklima i Low-e
premazom s vanjske strane renomiranih europskih proizvođača, vanjska stolarija je
opremljena s ALU roletama na elektro pogon i integriranim komaricama. -
Vrhunska sanitarna oprema renomiranih EU proizvođača. - Parket i keramika I.
klase. - Termofasada. Sukošan je šarmantno primorsko mjesto koje nudi savršenu
ravnotežu između mirnog obalnog života i blizine svih potrebnih sadržaja.
Uživajte u šetnjama uz obalu, istražite lokalne restorane s bogatom
gastronomskom ponudom ili jednostavno opustite se na prekrasnim plažama. Za
sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem
trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-082N Energetska klasa: U
izradi

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 595702
Agency ref id: 24-082N