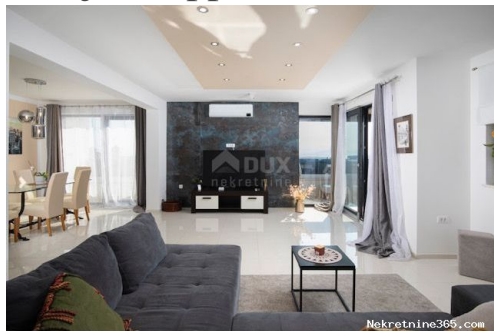


ISTRA, LIŽNJAN- Luksuzni smart home stan 143m2 s pogledom na more! Ližnjan, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, LIŽNJAN- Luksuzni smart home stan 143m2 s pogledom na more!
Property for:	Vendita
Square feet:	143 m ²
Étage:	2
Number of Floors:	4
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	420,000.00 €
Publié:	14.07.2024

État

Built:	2021
--------	------



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Ližnjan
City area:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Description

Information supplémentaire:	ISTRA, LIŽNJAN- Luksuzni smart home stan 143m2 s pogledom na more! U ponudi imamo luksuzni stan koji se sastoji od ulaznog hodnika, 2 kupaonice, kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se pruža predivan pogled na more i kvarner, tri spavaće sobe od toga
-----------------------------	---

jedna master bedroom sa vlastitim toaletom, balkona, sveukupne površine 143m². Kroz kuhinju i dnevni boravak provedeno je podno grijanje. Stan je kompletno namješten pomno biranim i kvalitetnim namještajem i kao takav se i prodaje. Stanu pripada jedno parkirno mjesto i spremište u potkrovlju. More je udaljeno svega 1300m Nekretnina je smještena u pitoresknom ribarskom mjestu Ližnjan, poznatom po svojoj mirnoj prirodi, bez gužvi ili buke, idealnom i sigurnom mjestu za miran i skladan život obitelji. Predivne netaknute plaže s kristalno čistim morem i pogledom prema kvarnerskom otočju nikoga ne ostavlja ravnodušnim, brojna šetališta i biciklističke staze privlače veliki broj obitelji na druženje na svježem zraku u prirodi. Svega nekoliko koraka od nekretnine nalaze se trgovine, poznati i cijenjeni restorani, kafići, pekare, škole, vrtići i doktori što život u Ližnjanu čini značajno jednostavnijim. Osim toga grad Pula kao najveći grad na Istarskom poluotoku udaljen je svega 18 minuta lagane vožnje, a najbliže značajno središte jest Medulin, koji je udaljen svega 4 minuta vožnje, dok je Pulski aerodrom udaljen na svega 15 minuta vožnje. Za sva dodatna pitanja, potrebne informacije ili dogovor oko termina razgledavanja nekretnine nazvati agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29650

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 595956
Agency ref id: 29650