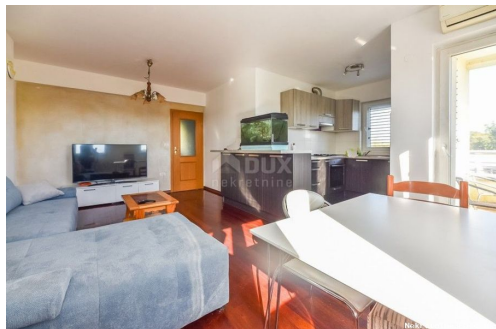


## ISTRA,ROVINJSKO SELO-kuća sa tri stambene jedinice i bazenom!.

### Kanfanar, Maison



#### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA,ROVINJSKO SELO-kuća sa tri stambene jedinice i bazenom!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	250 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	530 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	7
Bathrooms:	4
Prix:	1.00 €
Publié:	15.10.2024

### État

Built:	2009
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Kanfanar
City area:	Brajkovići
Poštanski broj:	52352

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Parking

Nombre de places de parking:	4
Place de parking couvert:	oui

### Description

Information supplémentaire:	ISTRA, ROVINJSKO SELO - kuća sa tri stambene jedinice i bazenom! Na samo 10km od Rovinja prodaje se ova zanimljiva nekretnina, dvojna kuća sa tri stana i bazenom. U prvom djelu kuće imamo dvoetažni stan sa tri spavaće sobe, dvije
-----------------------------	---

kupaone, hodnikom, ostavom, kuhinjom, dnevnim boravkom i blagovaonom sa izlazom na terasu i pogledom na bazen i prirodu. Grijanje putem klima uređaja, ima i dimnjak. Stan koji se nalazi u prizemlju drugog djela kuće sastoji se od jedne spavaće sobe, kupaone, hodnika, ostave, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaone sa izlazom na terasu. Stan na katu ima iste karakteristike kao stan u prizemlju. Potkrovlje kuće ima visinu 2.15 m tako da se može dodatno iskoristiti prostor. Kuća ima natkriveni parking za dva automobila, te dodatna dva parkinga otkrivena, bazen dimenzije 7m x 3,5m. Isto tako u dvorištu kuće nalazi se hidromasažna kada za 4 osobe. Površina parcele je 700m<sup>2</sup>. Stanovi su u turističkoj najmu. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 29755

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 599233  
Agency ref id: 29755  
Numéro du contact: +385 98 979 1016