

Kuća sa dva apartmana na 80 m od mora, Novigrad, Istra, Novigrad, Maison



Info vendeur

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kuća sa dva apartmana na 80 m od mora, Novigrad, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	132 m ²
Taille du lot:	369 m ²
Bedrooms:	6
Bathrooms:	2
Prix:	541,000.00 €
Publié:	26.04.2024

État

Dernière rénovation: 2014

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Novigrad
City area:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

**Parking**

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire: Nekoliko minuta vožnje od grada Novigrada, smještena na izuzetnoj lokaciji na samo 80 m od mora nalazi se ova izuzetna samostojeća kuća! Kuća se prostire na dvije etaže, a površina kuće iznosi 132 m². Kuća se sastoji od 2 stana, jedan stan se nalazi u prizemlju a drugi na katu. Stanovi su odvojeni vanjskim stepeništem. Svaki stan je površine 66 m², a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, 2 spavaće sobe, kupaonice i terase. Sa gornje terase proteže se prekrasni pogled na more. Grijanje i hlađenje napravljeno je na klima uređaje. Pripada joj i uređena okućnica

površine 369 m2, a pored same kuće se nalazi i prostor za parking. Kuća zahtjeva određenu adaptaciju. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1786

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 601539

Agency ref id: 1786

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313