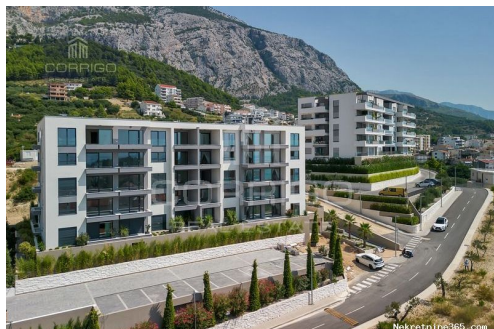


## Makarska, luksuzan dvosoban stan u centru 65 m2, Makarska, Appartement



### Info vendeur

Nom: Corrigo Nekretnine  
Prénom: Corrigo  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Corrigo Nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>  
Pays: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Makarska  
City area: Makarska  
Code postal: 21300  
Adresse: Ante Starčevića 64  
Mobile: +385 99 8150 001  
Phone: +385 99 8150 002  
À propos de nous: HERMA PLAN d.o.o.  
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmovna na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će nekretninu po vašem

specifičnom zahtjevu u svakom trenutku i proces traženja odgovarajuće nekretnine učiniti što ugodnijim.

## Détails des annonces

### Commun

|                   |   |
|-------------------|---|
| Titre:            | Makarska, luksuzan dvosoban stan u centru 65 m2 |
| Property for:     | Vendita   |
| Square feet:      | 64.95 m <sup>2</sup>                            |
| Number of Floors: | 4   |
| Bedrooms:         | 3   |
| Bathrooms:        | 1   |
| Prix:             | 344,235.00 €                                    |
| Publié:           | 29.04.2024                                      |

### Orientation

|              |     |
|--------------|-----|
| Orientation: | Sud |
|--------------|-----|

### État

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| Built:             | 2024      |
| Etat de l'article: | Habitable |

### Localisation

|                           |                               |
|---------------------------|-------------------------------|
| Pays:                     | Croatia                       |
| Etat / Région / Province: | Splitsko-dalmatinska županija |
| Ville:                    | Makarska                      |
| City area:                | Makarska                      |
| Poštanski broj:           | 21300                         |

### Permis

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| Permis de construire: | oui |
| Permis de location:   | oui |

### Informations complémentaires

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Infrastructure:         | Eaux d'égout, Électricité, l'installation de téléphone |
| Consommation d'énergie: | A+   |



### Chauffage

|                    |               |
|--------------------|---------------|
| Type de chauffage: | Climatisation |
|--------------------|---------------|

## Description

Information  
supplémentaire:

U ponudi je luksuzni kompleks koji će se sastojati od četiri zgrade. Stan se nalazi u zgradi koja sadržava podrum, visoko prizemlje i 4 kata, sa ukupno 39 stambenih jedinica, dva ulaza sa dizalima, a na svakom katu su po 4 stana što budućim kupcima osigurava intimniji prostor stanovanja. Stan oznake B 17 površine 64,95 m<sup>2</sup> nalazi se na četvrtom katu i nudi pogled na more, a sastoji se od hodnika, dnevnog boravaka sa blagovaonicom i kuhinjom, degažmana, spavaće sobe, ostave, kupaonice, toaleta i lođe. Interijer je pomno odabran sa visoko kvalitetnim namještajem, kliznim stjenkama velikih dimenzija i termo izolacijskim staklima te blindo protupožarnim vratima. Postavljena su dvojna (na -1 etaži i -2 etaži) garažna vrata s daljinskim upravljanjem. Svaki stan ima odvojeno vodomjerilo i električno brojilo. Cijena vanjskog parking mjesta je 15.000 €. Cijena garažnog parking mjesta je 35.000 €. Vlasništvo i dokumentacija uredni.

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 604382  
Agency ref id: 46  
Numéro du contact: 385998150001