

## Makarska, luksuzan dvosoban stan u centru 63 m2, Makarska, Appartement



### Info vendeur

Nom:	Corrigo Nekretnine
Prénom:	Corrigo
Nom:	Nekretnine
Nom de l'entreprise:	Corrigo Nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.agencija-corrigo.com">https://www.agencija-corrigo.com</a>
Pays:	Croatia
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
City:	Makarska
City area:	Makarska
Code postal:	21300
Adresse:	Ante Starčevića 64
Mobile:	+385 99 8150 001
Phone:	+385 99 8150 002
À propos de nous:	<p>HERMA PLAN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmovu na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će nekretninu po vašem</p>

specifičnom zahtjevu u svakom trenutku i proces traženja odgovarajuće nekretnine učiniti što ugodnijim.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Makarska, luksuzan dvosoban stan u centru 63 m2
Property for:	Vendita
Square feet:	63.14 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	4
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	325,171.00 €
Publié:	29.04.2024

### Orientation

Orientation:	Sud
--------------	-----

### État

Built:	2024
Etat de l'article:	Habitable

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Splitsko-dalmatinska županija
Ville:	Makarska
City area:	Makarska
Poštanski broj:	21300

### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Infrastructure:	Eaux d'égout, Électricité, l'installation de téléphone
Consommation d'énergie:	A+



### Chauffage

Type de chauffage: Climatisation

## Description

Information  
supplémentaire:

U ponudi je luksuzni kompleks koji će se sastojati od četiri zgrade. Stan se nalazi u zgradi koja sadržava podrum, visoko prizemlje i 4 kata, sa ukupno 39 stambenih jedinica, dva ulaza sa dizalima, a na svakom katu su po 4 stana što budućim kupcima osigurava intimniji prostor stanovanja. Stan oznake A15 površine 63,14 m<sup>2</sup> nalazi se na trećem katu i nudi pogled na more, a sastoji se od dnevnog boravaka sa blagovaonicom i kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonice i balkona. Interijer je pomno odabran sa visoko kvalitetnim namještajem, kliznim stjenkama velikih dimenzija i termo izolacijskim staklima te blindo protupožarnim vratima. Postavljena su dvojna (na -1 etaži i -2 etaži) garažna vrata s daljinskim upravljanjem. Svaki stan ima odvojeno vodomjerilo i električno brojilo. Cijena vanjskog parking mjesta je 15.000 €. Cijena garažnog parking mjesta je 35.000 €. Vlasništvo i dokumentacija uredni.

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 604384  
Agency ref id: 38  
Numéro du contact: 385998150001