

## Makarska, luksuzan jednosoban stan u centru 52 m2, Makarska, Appartement



### Info vendeur

|                      |  |
|----------------------|--|
| Nom:                 | Corrigo Nekretnine   |
| Prénom:              | Corrigo  |
| Nom:                 | Nekretnine   |
| Nom de l'entreprise: | Corrigo Nekretnine   |
| Service Type:        | Selling and renting  |
| Website:             | <a href="https://www.agencija-corrigo.com">https://www.agencija-corrigo.com</a>  |
| Pays:                | Croatia  |
| Region:              | Splitsko-dalmatinska županija  |
| City:                | Makarska   |
| City area:           | Makarska   |
| Code postal:         | 21300  |
| Adresse:             | Ante Starčevića 64   |
| Mobile:              | +385 99 8150 001   |
| Phone:               | +385 99 8150 002   |
| À propos de nous:    | <p>HERMA PLAN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmovna na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će nekretninu po vašem</p> |

specifičnom zahtjevu u svakom trenutku i proces traženja odgovarajuće nekretnine učiniti što ugodnijim.

## Détails des annonces

### Commun

|                   |   |
|-------------------|---|
| Titre:            | Makarska, luksuzan jednosoban stan u centru 52 m2 |
| Property for:     | Vendita   |
| Square feet:      | 52.03 m <sup>2</sup>                              |
| Number of Floors: | 4   |
| Bedrooms:         | 2   |
| Bathrooms:        | 1   |
| Prix:             | 265,353.00 €                                      |
| Publié:           | 29.04.2024  |

### Orientation

|              |     |
|--------------|-----|
| Orientation: | Sud |
|--------------|-----|

### État

|        |      |
|--------|------|
| Built: | 2024 |
|--------|------|

### Localisation

|                           |                               |
|---------------------------|-------------------------------|
| Pays:                     | Croatia                       |
| Etat / Région / Province: | Splitsko-dalmatinska županija |
| Ville:                    | Makarska                      |
| City area:                | Makarska                      |
| Poštanski broj:           | 21300                         |

### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire:    | oui |
| Permis de location:      | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

### Informations complémentaires

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Infrastructure:         | Eaux d'égout, Électricité,<br>l'installation de téléphone |
| Consommation d'énergie: | A+  |



### Chauffage

|                    |               |
|--------------------|---------------|
| Type de chauffage: | Climatisation |
|--------------------|---------------|

## Description

Information  
supplémentaire:

U ponudi je luksuzni kompleks koji će se sastojati od četiri zgrade. Stan se nalazi u zgradi koja sadržava podrum, visoko prizemlje i 4 kata, sa ukupno 39 stambenih jedinica, dva ulaza sa dizalima, a na svakom katu su po 4 stana što budućim kupcima osigurava intimniji prostor stanovanja. Stan oznake A1 površine 52,03 m2 nalazi se u prizemlju, a sastoji se od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, spavaće sobe, kupaonice i balkona. Interijer je pomno odabran sa visoko kvalitetnim namještajem, kliznim stjenkama velikih dimenzija i termo izolacijskim staklima, te blindo protupožarnim vratima. Cijena vanjskog parking mjesta je 15.000 €. Cijena garažnog parking mjesta je 35.000 €. - Postavljena su dvojna (na -1 etaži i -2 etaži) garažna vrata s daljinskim upravljanjem. - Svaki stan ima odvojeno vodomjerilo i električno brojilo. Namještaj nije uključen u cijenu stana. Vlasništvo i dokumentacija uredni.

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 604387  
Agency ref id: 35  
Numéro du contact: 385998150001