

Opatija blizina centra Penthouse 3.kat, 3S+DB, 218.82 m2, Opatija, Appartement



Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić
Prénom: Predrag
Nom: Dilenardo-Zamlić
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: predrag@opatijanekretnine.info
Website: http://www.opatijanekretnine.hr
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
À propos de nous: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
temljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri
 osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
 d.d.

Članice grupe OPATIJA
 NEKRETNINE su potpisnice
 kodeksa etike u poslovanju
 posrednika u prometu
 nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
 vodećih grupacija na području
 poslovanja nekretninama na
 području cijele RH. Svoje
 usluge trudimo se pružati po
 najvišim standardima u
 posredovanju prometom
 nekretnina te posebnu pažnju
 poklanjamo svakom klijentu
 bez obzira na obim potrebne
 usluge.

U sklopu agencije posluju
 osobe s položenim stručnim
 ispitom za agenta posredovanja
 u prometu nekretnina pri
 Hrvatskoj Gospodarskoj
 komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
 nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
 potrebne dokumentacije za
 sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
 knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
 kupoprodaje nekretnine od
 strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Détails des annonces

Commun

Titre:	Opatija blizina centra Penthouse 3.kat, 3S+DB, 218.82 m2
Property for:	Vendita
Square feet:	218 m²
Étage:	3
Number of Floors:	3
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	1,489,000.00 €
Publié:	29.04.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
Consommation d'énergie:	En préparation

Parking

Garage: oui
 Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire: Opatija blizina centra Penthouse, 3.kat, 3S+DB, 218.82 m2, luksuzna novogradnja na ekskluzivnoj lokaciji s predivnim otvorenim pogledom ! Penthouse koji se sastoji od ulaznog hodnika, 3 kupaoane s wc-om, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom, tri spavaće sobe i dvije terase površine 19.68 m2 i 34.51 m2, ukupne površine 181.58 m2 Stanu pripada sporedni dio spremište u suterenu i 3 parkirna mjesta u podzemnoj garaži površine 37.50 m2. Grijanje i hlađenje je putem Daikin dizalice topline, vanjska stolarija je marke Schuco, prvoklasna talijanska keramika, fasada Sto. Prodavatelj je pravna osoba, stoga je kupac oslobođen poreza na promet nekretnina! ID KOD AGENCIJE: 790-10626

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 604455
 Agency ref id: 790-10626