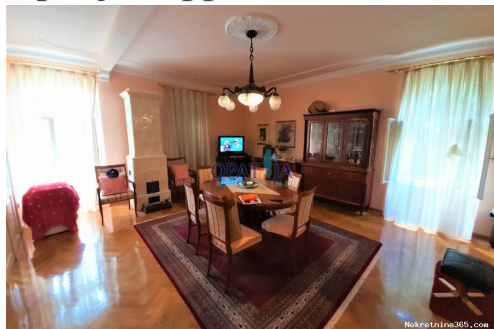


OPATIJA CENTAR - 3S+DB stan i garaža - RIJETKOST NA TRŽIŠTU!.

Opatija, Appartement



Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić
Prénom: Predrag
Nom: Dilenardo-Zamlić
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
À propos de nous: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA CENTAR - 3S+DB stan i garaža - RIJETKOST NA TRŽIŠTU!
Property for:	Vendita
Square feet:	111 m ²
Étage:	2
Bedrooms:	4
Prix:	775,000.00 €
Publié:	29.04.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui

Description

Information supplémentaire: OPATIJA - U samom centru prodaje se stan s djelomičnim pogledom na more (vidi se plaža Slatina), južne orijentacije. Nalazi se na drugom katu stare austrougarske vile s novom fasadom i krovom. Stan ima tri spavaće sobe, kupaonicu, hodnik, blagovaonicu s dnevnim boravkom i balkon ukupne stambene površine 110.67 m², a pripada mu i drvarnica od 1.15 m². Potpuno je renoviran prije 10-ak godina, jako malo korišten (samo u ljetnom periodu), namješten, te se kao takav i prodaje. Novi vlasnik se odmah može useliti i uživati. Uređen je na način da je zadržan tradicionalni stil austrougarskih vremena s originalnim

lusterima, ukrasima itd. Dodatna posebnost ovog stana je što uz njega dolazi i 1 garaža veličine 30 m² u istoj ulici, cca 50 metara od kuće. Stan je odmah spreman za prodaju! Prodaja ove nekretnine je prioritet, ali u obzir dolazi zamjena za adekvatne nekretnine u Opatiji ili Zagrebu. ID KOD AGENCIJE: 100-10580

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 604460
Agency ref id: 100-10580