

## OTOK UGLJAN, KUKLJICA - Građevinsko zemljište u blizini mora, Kukljica, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OTOK UGLJAN, KUKLJICA - Građevinsko zemljište u blizini mora
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	734 m <sup>2</sup>
Prix:	161,480.00 €
Publié:	08.06.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Kukljica
City area:	Kukljica
Poštanski broj:	23271



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: OTOK UGLJAN, KUKLJICA - Građevinsko zemljište u blizini mora Prodaje se građevinsko zemljište u Kukljici na otoku Ugljanu. Zemljište ukupne površine 734 m<sup>2</sup> nalazi se u rijetko izgrađenom dijelu naselja. Ima širinu od 22 m i dužinu od 38 m. Parcela ima pristupni put makadam širine 3 m koji ima pristup na asfaltiranu cestu, a priključci struje i vode nalaze se u blizini. Zemljište je smješteno na vrhunskoj lokaciji udaljeno od mora 140 m. U blizini se nalaz i centar mjesta s trgovinom i restoranima. Otok Ugljan vrlo je dobro povezan s kopnom i urbanim centrom gradom Zadrom koji je udaljen 22 km od otoka, a najbliža zračna luka udaljena je 39 km. U blizini se nalaze i brojni Nacionalni parkovi i parkovi prirode. Primjerice Nacionalni park Kornati, jadranski dragulj koji se nalazi u blizini, otočje je specifične geografije koje se sastoji od 89 otoka, otočića i hridi, a u blizini se nalazi i Park prirode Telašćica sa slanim jezerom Mir. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29803

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	604513
Agency ref id:	29803