

## RIJEKA, GORNJA VEŽICA - stan na traženoj lokaciji, 3S+DB, RIJETKOST NA TRŽIŠTU, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	RIJEKA, GORNJA VEŽICA - stan na traženoj lokaciji, 3S+DB, RIJETKOST NA TRŽIŠTU
Property for:	Vendita
Square feet:	75 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	179,000.00 €
Publié:	19.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Gornja Vežica
Poštanski broj:	51000



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Ascenseur: oui

### Chauffage

Chauffage central: oui

### Description

Information supplémentaire: RIJEKA, GORNJA VEŽICA - stan na traženoj lokaciji, 3S+DB, RIJETKOST NA TRŽIŠTU Prostrani obiteljski stan na Gornjoj Vežici predstavlja pravu rijetkost na tržištu nekretnina. Smješten u izrazito održavanoj i čistoj zgradi s novom fasadom, ovaj stan nudi idealnu kombinaciju udobnosti i kvalitete. Sjeverni i istočni dio stana pozicionirani su u prizemlju, dok je južnim dio smješten u visokom prizemlju. Prostor se sastoji od tri spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice, toaleta, ostave i hodnika. Jedna od posebnih pogodnosti ovog stana je francuski balkon koji ne samo da pruža dodatnu svjetlost, već i stvara osjećaj topline i prostranosti. Lokacija stana je izvanredna, što čini ovu nekretninu još poželjnijom. U blizini se nalaze sve bitne sadržaje potrebne za

udoban život, uključujući škole, vrtiće, trgovine i ostale pogodnosti. Ova pozicija je posebno idealna za obiteljski život, pružajući ravnotežu između mirnog okruženja i lakoće pristupa svim potrebnim sadržajima. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29736

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 604518  
Agency ref id: 29736  
Numéro du contact: +385 99 346 3377