

Zagreb, Centar, dvoetažni stan sa saunom na prodaju, Donji Grad, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Angelus nekretnine
Prénom: Agencija
Nom: Angelus nekretnine
Nom de l'entreprise: Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>

Pays: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Code postal: 10000

Adresse: Vlaška ulica 72

Mobile: +385 91 482 6401

Phone: +385 1 466 2233

À propos de nous: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose
visokoj kvaliteti naše
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
kontinuiranom treningu naših
zaposlenika, stalnom ažuriranju
informacija i kontinuiranom
prijenosu znanja unutar naše
tvrtke. Kad prodajete svoj dom
s nama, uvjeravamo Vas da će
Vaša nekretnina biti oglašena i
prezentirana na pravi način. A
kada budete kupovali svoj dom
iz snova, radit ćemo u nadi da
Vaši snovi postanu stvarnost.
Naša je strast pronaći za Vas
novi dom ili poslovni prostor.
Važno nam je da se u svom
novom prostoru osjećate
ugodno i da on u potpunosti
odgovara Vašim potrebama. U
svim fazama procesa
kupoprodaje ili najma uvijek
vam aktivno pomažemo,
prisutni smo s vama u svim
fazama pregovora do konačne
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
nadasve diskrecija su za nas
najvažniji stup našeg
poslovanja, što nas čini
uspješnim u našem poslu. Mi
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Détails des annonces

Commun

Titre: Zagreb, Centar, dvoetažni stan sa saunom na prodaju
Property for: Vendita
Square feet: 144 m²
Étage: 3
Number of Floors: 3
Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Prix: 378,000.00 €
Publié: 29.04.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Grad Zagreb
Ville: Donji Grad
Poštanski broj: 10000

Permis

Certificat de propriété: oui

Chauffage

Chauffage central: oui

Description

Information supplémentaire: Angelus nekretnine vam nude na prodaju dvoetažni stan u samom centru Zagreba. LOKACIJA U samom centru, u blizini Botaničkog vrta, HNK i Državnog arhiva te u jednosmjernoj ulici nalazi se ovaj vrlo šarmantni dvoetažni stan. Zgrada je čvrsta i stabilna, nakon potresa je dobila zelenu naljepnicu no zabatni zidovi su konstrukcijski ojačani, stari dimnjaci srušeni i zamijenjeni novim, dok je stubište upravo obnovljeno i protupotresno ojačano. Stan se nalazi u blizini svih sadržaja potrebnih za život (parkovi, škole, vrtići, supermarket, restorani, OPG dućani, pekarnice...) OPIS Na zadnjem, trećem katu nalazi se ovaj odlično osmišljen stan, pun svijetla te s dugačkim balkonom koji gleda na unutrašnji vrt i zelenilo. U stanu su promijenjeni i ugrađeni novi krovni prozori, provedene su nove električne instalacije te je ugrađen i novi kondenzacijski bojler. Stan se prostire na dvije etaže, svaka sa svojim klima uređajem. Na prvoj etaži se nalazi veliki 'open space'

dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonom iz kojih se izlazi na balkon s mirnim okruženjem. Na istoj etaži nalazi se prostrana spavaća soba, velika kupaonica, kao i veća ostava. Unutarnje stepenice vode na kat gdje se nalazi radni prostor i prostor za čitanje i odmaranja koji po potrebi može biti i spavaća soba uz koju je vezan i prostor za odlaganje odjeće. Na istoj etaži u potkrovlju nalazi se kupaonica s tuš kadom i wc-om te funkcionalna sauna kao i manji balkon koji se po potrebi može proširiti. Stan je odmah useljiv i održavan, iako se po želji interijeri mogu mijenjati kao i unutrašnji raspored s manjim preinakama. Na donjoj etaži na podu je laminat dok je na gornjoj etaži parket. Stan odiše ugodnom i prostranom atmosferom, punom svijetla i šarma. Preporuka agencije.

===== Agencijska provizija se obračunava u skladu s Općim uvjetima poslovanja i cjeniku objavljenima na <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> Vaše Angelus nekretnine d.o.o.

===== ID KOD AGENCIJE:
5021

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 604540

interne:

Agency ref id: 5021