

MEDITERANSKA LJEPOTICA SA BAZENOM I SADRŽAJIMA NA OSAMI, Labin, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	MEDITERANSKA LJEPOTICA SA BAZENOM I SADRŽAJIMA NA OSAMI
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	300 m ²
Taille du lot:	1739 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	7
Bathrooms:	5
Prix:	882,000.00 €
Publié:	30.04.2024

État

Built: 2015.

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Mediteranska klima, odlična gastronomska ponuda te pregršt aktivnosti zadržati će Vašu znatiželju na poluotoku. Krenite u istraživanje ostalih dragulja naše obale iz udobnosti vlastite nekretnine koju Vam nudimo i ovom prilikom predstavljamo!

Smjestila se svega 15-tak minuta lagane vožnje od prvih plaža na kojima se vijore plave zastave. U zelenoj oazi, na potpuno ograđenoj okućnici površine 1739m2 sa sustavom automatskog navodnjavanja, garantira privatnost. Na 300m2 stambene površine pronaći ćete sve što Vam je potrebno za komfornu svakodnevicu. Villa na osami sastoji se od prostora u suterenu sa SPA i WELLNESS zonom sa hidromasažnom kadom, saunom, teretanom i kupaonom. U prizemlju, kuhinja, blagovaona i dnevni boravak čine jednu skladnu cijelinu u kojoj dominira funkcionalnost i prozračnost koji istodobno daje toplinu sunčeve svjetlosti koja dopire kroz staklene stijene koje Vas dijele od ljetne blagovaone i plaže bazena sa slanom vodom površine 42m2. Nadimak bazena nalazi se i zona za najmlađe, neizostavno dječje igralište. Također, na ovoj etaži pronaći ćete i stol za biljar za dnevnu razbibrigu, dvije spavaće sobe sa kupaonom, ostavu, gostinjski toalet. Bojler od 400 litara grije peč na pelete i postavljena je prva faza solarnog panela kojim se također planira koristiti za grijanje vode. Vila je kompletno ozvučena BOSE uređajem kojim se upravlja daljinskim upravljačem. Na prvom katu smjestile su se još dvije spavaće sobe sa kupaonom i natkrivena terasa. Villa je u potpunosti namještena i klimatizirana sa 5 inverter uređaja, ima centralno grijanje na pelete te kamin koji daje nezamjenjiv osjećaj topline u zimskim mjesecima. Nekretnina ima već uhodani posao iznajmljivanja što Vama kao budućem vlasniku predstavlja mogućnost nastavljanja bavljenja turističkom djelatnošću. Za sve dodatne informacije i/ili ogled, nazovite s povjerenjem: 052/ 639-276 ID KOD AGENCIJE: IS1512205

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 604593
Agency ref id: IS1512205