

## Prostrani stan na Top lokaciji, Maksimir, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Prostrani stan na Top lokaciji
Property for:	Vendita
Square feet:	160 m <sup>2</sup>
Étage:	3
Number of Floors:	3
Bedrooms:	6
Bathrooms:	2
Espace de balcon:	7 m <sup>2</sup>
Région de Terrace:	17 m <sup>2</sup>
Prix:	285,000.00 €
Publié:	30.04.2024

### État

Built:	1964
Dernière rénovation:	1985

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Maksimir
City area:	
Poštanski broj:	10000



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

### Description

**Information  
supplémentaire:**

Stan se nalazi na izvanrednoj lokaciji, na dvoetažnom prostoru koji oduzima 160m<sup>2</sup> površine. Prizemlje i prvi kat ukupno zauzimaju 100,59m<sup>2</sup> prostora, raspoređenog u tri prostrane spavaće sobe, hodnik, dvije kupaonice, ostavu i izbu. Osim toga, tu je i balkon od 7m<sup>2</sup> koji nudi prekrasan pogled, a nije uračunat u službenu kvadraturu stana. Osim spomenutih prostorija tu je kuhinja s boravkom, tehnički je to open space, ali s diskretnom pregradom koja ih razdvaja. Ova funkcionalna kombinacija prostora stvara ugodnu atmosferu za kuhinjske aktivnosti, obroke i druženje, pružajući istovremeno osjećaj prostranosti i udobnosti. Visoko potkrovlje donosi dodatnih 59,49m<sup>2</sup> prostora, koji su podijeljeni u dvije dodatne sobe. Također, nenatkrivena terasa od 17m<sup>2</sup> nudi mogućnost uživanja na otvorenom s predivnim pogledom. Ova nekretnina spaja prostranost, funkcionalnost i estetiku na iznimno poželjnoj lokaciji, čineći je idealnim domom za udoban i elegantan život. Za više informacija: Ivan Teri Mob 099 737 8427 Telefon 01/647-3011 [ivan.teri@dogma-nekretnine.com](mailto:ivan.teri@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ZG71201

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence 604681

interne:

Agency ref id: ZG71201