

## Kuća za adaptaciju sa nesmetanim pogledom na more, Marina, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Kuća za adaptaciju sa nesmetanim pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	115 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1226 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	450,000.00 €
Publié:	30.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Splitsko-dalmatinska županija
Ville:	Marina
City area:	Vinišće
Poštanski broj:	21222

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: Kuća za adaptaciju sa nesmetanim pogledom na more Prodaje se nekretnina idealna za adaptaciju, smještena na prekrasnoj lokaciji s neometanim pogledom na more. Ukupna stambena površina iznosi 115 m<sup>2</sup>, dok se zemljište proteže na 1226 m<sup>2</sup>, pružajući obilje prostora za različite potrebe i aktivnosti. Ova nekretnina nudi ne samo izvanredan pogled na more već i potencijal za kreativnu adaptaciju prema osobnim preferencijama. S obzirom na veličinu zemljišta, postoji mnogo mogućnosti za proširenje postojećeg objekta ili dodavanje dodatnih sadržaja poput bazena, vrtova ili teretane na otvorenom. Interijer trenutnog objekta pruža dovoljno prostora za udoban život, s mogućnošću renoviranja i modernizacije kako bi se stvorio suvremen dom koji udovoljava svim potrebama i željama. Nalazi se u mirnom okruženju, što pruža idealnu ravnotežu privatnosti i blizine svim bitnim

sadržajima i atrakcijama. Ova nekretnina predstavlja izvanrednu priliku za one koji traže svoj kutak raja uz obalu, sa mogućnošću prilagodbe prema vlastitim željama i potrebama. ID KOD AGENCIJE: ST2566

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 604701  
Agency ref id: ST2566