

Prekrasan stan na mirnoj lokaciji, Fažana, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

| | |
|--------------------|-----------------------------------|
| Titre: | Prekrasan stan na mirnoj lokaciji |
| Property for: | Vendita |
| Square feet: | 110 m ² |
| Bedrooms: | 4 |
| Bathrooms: | 2 |
| Région de Terrace: | 16 m ² |
| Prix: | 286,000.00 € |
| Publié: | 30.04.2024 |

État

| | |
|--------|------|
| Built: | 2011 |
|--------|------|

Localisation

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville: | Fažana |
| City area: | |



Permis

| | |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire: | oui |
| Permis de location: | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Parking

Nombre de places de
parking: 2

Description

**Information
supplémentaire:**

Stan se nalazi u prizemlju i prostire se na ukupnoj površini od 110 kvadratnih metara, pružajući izvanredan komfor i prostor za udoban život. Sastoji se od tri spavaće sobe, što ga čini idealnim za veće obitelji ili one koji traže dodatan prostor za goste. Stan ima dvije kupaonice, jednu s tuš kabinom i drugu s kadom. Kvalitetni PVC prozori i vrata pružaju dobru izolaciju od vanjskih elemenata, čime osiguravaju udobnost i energetska učinkovitost. Za grijanje stana možete birati između klima uređaja i peleta. Električne rolete doprinose privatnosti i sigurnosti, omogućujući vam potpunu kontrolu nad svjetlom u prostoru. Stan ima dvije terase, od kojih je jedna opremljena tendom s senzorom koji automatski reagira na promjene vremena, Također, električni portun i dva parkirna mjesta čine parkiranje vrlo praktičnim. Važno je napomenuti da stan trenutno ima samopražnjivu septičku jamu, ali postoji plan za povezivanje na kanalizacijski sustav do 2025. godine, što će dodatno poboljšati infrastrukturu stana. Osim kao obiteljski dom, ovaj stan ima i potencijal za turističko iznajmljivanje jer se trenutno nalazi u bookingu, što može biti odlična prilika za dodatni prihod. S obzirom na sve ove karakteristike, ovaj stan nudi udoban, praktičan i moderno opremljen životni prostor. Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko ogleda stana na raspolaganju Vam stoji: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512117

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 604716

Agency ref id: IS1512117