

Punat, apartman u samom centru, 2SKL+ mansarda, 50m2, Punat, Appartement

Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Punat, apartman u samom centru, 2SKL+ mansarda, 50m2
Property for:	Vendita
Square feet:	50 m ²
Étage:	1
Bedrooms:	2
Prix:	230,000.00 €
Publié:	28.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Punat
City area:	Punat
Poštanski broj:	51521

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

U samom centru Punta prodajemo izuzetno lijep i šarmantan apartman 2SKL+ mansarda, 50 m2. Apartman je smješten na 1. katu etažirane kuće i u potpunosti je adaptiran što podrazumijeva mijenjanje svih instalacija, podova, keramike i novih drvenih prozora sa aluminijskim škurama. Apartman se sastoji od ulaznog stepeništa od punog drveta, spavaće sobe, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka s izlazom na balkon i prostrane mansarde na kojoj je formirana spavaća soba. Kompletno opremljen namještajem renomiranog talijanskog proizvođača. Opremljen svom potrebnom aparaturom. Apartman je u funkciji turističkog najma i ostvaruje odlične financijske rezultate. Zaklonjeni od pogleda prolaznika, a na samoj šetnici! Najljepše plaže otoka na 10 tak minuta hoda. Na kući nova fasada i krov! Nekretnina ne posjeduje vlastiti parking, ali je u neposrednoj blizini javnog parkinga s povlaštenom parkirnom kartom. Uredna vlasnička dokumentacija! Prodaje se po sistemu "viđeno-kupljeno"! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11130

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 604750
Agency ref id: 11130